

تحقق رشد
اقتصادی ۶
درصدی در
سال جاری
اقتصاد

با اجرایی شدن برجام و آزاد شدن میلیاردها دلار از دارایی‌های بلوکه شده در سالهای تحریم، مصارف و نقل و انتقال این منابع به داخل ایران و محل نگهداری آن جای بحث بسیاری داشت. موضوعی که مدیرکل سابق امور بین‌الملل بانک مرکزی به تشریح ابعاد آن پرداخته و بر غیر عملیاتی بودن وارد کردن تمامی منابع ارزی به داخل کشور از لحاظ استانداردهای بانکی بین‌الملل و غیر موجه بودن این امر تأکید دارد. آزاد شدن دهها میلیارد دلار از دارایی‌های ارزی ایران در نتیجه لغو تحریم‌ها از اهم دستاوردهای حوزه بانکی با اجرایی شدن برجام بود. بر این اساس حدود ۳۲ میلیارد دلار از منابعی که عمده آن متعلق به بانک مرکزی بود و در سالهای تحریم خارج از دسترس قرار داشت، تماما قابلیت استفاده را پیدا کرد. زمانی که در طول مذاکرات حدود ۱۲ میلیارد دلار در قالب اقساط آزاد شد و در ادامه نیز با به نتیجه رسیدن مذاکرات هسته‌ای و اجرایی شدن رشد برجام مابقی در حساب‌های ایران قرار گرفت.

اما با آزادسازی منابع بلوکه شده این دیدگاه نیز وجود داشت که تمامی آن به داخل ایران منتقل خواهد شد. برخی معتقدند پس از اجرای برجام بهتر بود منابع ارزی به داخل منتقل می شد، در مقابل، برخی بر این باورند که نیازی به انتقال تمام منابع ارزی به خاک کشور نیست و می‌توان این منابع را در خارج از آن و در حساب‌های بانک مرکزی و سایر بانک‌های ایرانی نگهداری کرد. اما و اگر‌ها و ابعاد نقل و انتقال منابع ارزی موضوعی است که رضا انصاری، مدیر کل بین‌الملل سابق بانک مرکزی و همچنین کارشناس بانکی حاضر در طول مذاکرات هسته‌ای – به بررسی جزئیات آن پرداخته و به ابهامات نگهداری این منابع پاسخ داده است. انصاری در ابتدا به سه کاربرد منابع ارزی اشاره داشت و دراین باره توضیحاتی ارائه کرد. واردات کالاها و خدمات به داخل، سبرده‌گذاری و سرمایه‌گذاری در بازارهای بین‌المللی و همچنین تأمین نیاز اسکناس برای ارز مسافری و سایر نیازهای مشابه در داخل ایران. بدیهی است که واردات کالا و خدمات و از سویی دیگر سبرده‌گذاری و سرمایه‌گذاری در بازارهای بین المللی عمده مصارف ارزی را شامل می‌شود. دراین شرایط لازم است منابع ارزی درخارج از کشور نگهداری شود چراکه انتقال آن به داخل و برای رفغ نیازها و تمهذات ارزی بی فایده و مشکل ساز خواهد بود.

این در حالی است که تنها برای مورد سوم یعنی تأمین نیاز برای اسکناس از مسافری و یا موارد مشابه ضروری است منابع ارزی به داخل منتقل شود. در این حالت نیز

یک اقتصاددان گفته: پیش‌بینی می‌کنم در سال‌جاری درصورت ادامه‌دار شدن سیاست‌های دولت یازدهم، رشد اقتصادی ۶ درصدی محقق شود. مهدی تقوی در گفتگو با اقتصادآنلاین درخصوص پیش‌بینی رشد اقتصادی سال جاری گفت: شرایط اقتصادی نشان می‌دهد که امسال رشد اقتصادی ۶ درصدی قابل تحقق است. چرا که دستاوردهای برجام شرایط را برای این رشد مهیا کرده است. وی افزود: افزایش سهمیه تولید نفت ایران در اوبک هم عامل دیگری است که شرایط را برای رشد اقتصادی مثبت امسال فراهم آورده است و چنانچه قیمت نفت در سال جاری سیر صعودی پیدا کند، امسال سال خوبی برای اقتصاد ایران خواهد بود. این اقتصاددان با بیان اینکه دستاوردهای دولت یازدهم در اقتصاد خوب بوده است، تأکید کرد: در صورت ادامه دار بودن سیاست های اقتصادی دولت یازدهم می توانیم به تحقق رشد اقتصادی ۶ درصدی امیدوار باشیم، البته لازم است رییس دولت یازدهم در زمان باقیمانده کار مرتکب خطا در رفتارهای اقتصادی خود نشود. تقوی خاطر نشان کرد: دستاورد کنترل تورم و کاهش آن از ۴۰ درصد در سال های گذشته تا مرز زیر ۱۰ درصد و همچنین مثبت شدن رشد اقتصادی در سال گذشته نشان می دهد اقتصاد ایران از رکود خارج شده است و در وضعیت مطلوب تری قرار گرفته است.

بررسی ابعادی از آزادسازی میلیاردها دلار دارایی ایران

منابع ارزی کجا خرج می‌شوند؟



این موضوع قابل توجه خواهد بود که چه نوع ارزی باید به صورت اسکناس وارد شود؟ آیا روییه هند، وون کره، یوان چین، لیر ترک و حتی ین ژاپن که عمده ارزهای هستند که در نتیجه صادرات نفت حاصل می شود، در ایران خواهان دارد و ضرورتی به ورود آن به بازار ارزی است؟ با این حال باید تأکید کرد که حتی برای خرید اسکناس‌های خارجی، باید بهای آن به ارز خارجی و در کشورهای خارجی پرداخت و اسکناس خریداری شده در قبال پرداخت بهای آن در بانک‌های خارجی، به ایران حمل و تسلیم شود.

اسا موضوع دیگری که ورود کامل منابع ارزی به داخل ایران را تحت الشعاع قرار می دهد به هزینه‌های این انتقال بر می گردد که مدیر کل سابق بیسن الملل بانک مرکزی آن را مورد بررسی قرار داد. این در حالی است که اگر قرار بر این باشد منابع ارزی به شکل اسکناس وارد کشور شود هزینه‌های گسترده‌ای در حوزه های مختلف به همراه خواهد داشت. اول هزینه «حمل» است، چرا که باید مقادیر قابل توجهی اسکناس به داخل حمل شود و این هزینه، باید از محل منابع ملی پرداخت شود. هزینه «بیمه» نیز باید تأمین شود زیرا ممکن است اسکناس در مسیر حمل، دچار حادثه شده و از این رو باید شرکتهای معتبر بین‌المللی آن را بیمه کنند که نیاز به پرداخت هزینه دارد.

هزینه «عدم‌النفع مربوط به سود بانکی»؛ در این مورد باید گفت هنگامی که تمامی منابع ارزی به داخل منتقل می‌شود، کشور از سودی که از نگهداری این منابع در بانک‌های خارجی به دست می‌آید محروم خواهد شد. از سویی دیگر ظرفیت بانک‌های داخلی برای جذب منابع ارزی محدود

است؛ چرا که تقاضای اسکناس خارجی در کشور محدود است. از این رو، نگهداری این منابع به صورت اسکناس در ایران، باعث می‌شود از سودی که از سپرده‌گذاری و سرمایه‌گذاری این منابع در خارج از کشور بدست می آید، محروم شویم. «نگهداری و انبارداری» از دیگر هزینه‌های است که در نتیجه نگهداری مقادیر عظیم اسکناس خارجی در کشور در قالب هزینه‌هایی از جهت انبارداری و تأمین امنیت آنها تحمل می کند. این در شرایطی است که هیچ یک از شرکت‌های صادرکننده در دنیا حاضر به دریافت وجه به صورت اسکناس و غیر بانکی نبوده و در دریافت وجه خود حتی از مسیره‌ای بانکی شفاف و قانونی نیز با وسواس و دقت خاصی رفتار می کنند.

اسا ورود تمامی منابع ارزی به داخل ایران هزینه های سنگین دیگری را هم در حوزه تجارت خارجی به همراه خواهد داشت. مدیر کل سابق بین الملل بانک مرکزی ابعاد این موضوع را نیز تشریح کرد. «تأخیر در پرداخت‌های خارجی» هنگامی که منابع ارزی به کشور وارد شود، برای پرداخت به صادرکنندگان کالاها و خدمات به ایران، باید مجدد آنها را به خارج از مرزها فرستاد که این امر، هزینه‌های بالایی را برای نقل و انتقال ارز ایجاد می کند. علاوه بر این، باعث می‌شود که ایران، تمهذات خود را دیرتر از سیستم متصرف و معمول انجام دهد و ایسن تأخیر هم موجب بالا رفتن هزینه کالاها و خدمات شده و در نهایت ریسک ایران در بازارهای بین‌المللی بالاتر از حد معمول ارزیابی شود. دیگر هزینه تحمیلی در تجارت خارجی هزینه‌های تبدیل ارز خواهد بود. در شرایطی ارز در سیستم بانکی بین‌المللی به سادگی و

مستقل

۷

یکشنبه ۳۳ اردیبهشت • شماره ۱۲۷

حاشیه بازار

رشد ۳۹ درصدی تولید خودرو در کشور

آمار ۱۱ ماهه صنعت خودرو نشان می‌دهد تولید این محصول در ۱۳۹۵ رشد چشمگیری داشته به‌طوری که تولید خودروهای سواری به حدود ۸۰۰ هزار دستگاه در این مدت رسیده و در مجموع تولید خودرو رشد ۳۹،۱ درصدی را تجربه کرده است. گزارش اخیر مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی حاکی از بهبود تولید در برخی زیربخش‌های حوزه صنعت در سال ۹۵ است. عملکرد سه شرکت اصلی تولیدکننده خودرو یعنی ایران خودرو، سایپا و پارس خودرو نشان دهنده رشد ۴۲ درصدی تولیدات است؛ پیش‌بینی هر یک از شرکت‌ها از تولید سال ۹۵ براساس گزارش‌های پیش‌بینی درآمد هر سهم براساس عملکرد ۹ ماهه آنها نیز نشان می‌دهد این شرکت‌ها در مجموع حدود ۳۱ درصد رشد برای تولید خودروهای سواری در سال ۹۵ پیش‌بینی می‌کنند. از این رو برآوردهای مرکز پژوهش‌های مجلس نشان می‌دهد تولیدات خودرو در سال ۹۵ حدود ۳۷ درصد رشد داشته است. براساس این آمار، تولید کل سواری در ۱۱ ماهه سال ۹۵ برابر یک میلیون و ۱۳۸ هزار و ۸۰۰ دستگاه بوده که نسبت به مدت مشابه پارسال۴۱۸ درصد رشد را نشان می‌دهد. تولید کل وانت نیز در این مدت ۷۱ هزار ۵۳۲ دستگاه، مینی‌بوس و میدل‌باس ۷۳۳ دستگاه و تولید کل اتوبوس هزار و ۶ دستگاه بوده که به ترتیب ۷ درصد، ۳۵ درصد و ۵۲ درصد رشد داشته‌اند؛ تولید انواع کامیون، کامیونت و کشنده نیز ۱۲ هزار و ۶۸۷ دستگاه بوده که رشد ۳۷ درصدی را ثبت کرده است. کارشناسان بر این باورند اعمال تحریم‌ها در سال ۹۱ تأثیر بسیار مخربی بر تولید انواع خودروها داشت به‌طوری که تولیدات خودروهای سواری از یک میلیون و ۴۲۱ هزار دستگاه در سال ۹۰ به ۷۸۸ هزار دستگاه در سال ۹۱ کاهش یافت که این روند در سال ۹۲ نیز تداوم یافت.

رخداد

برخی هر شب دنبال پیدا کردن یک کارخانه تعطیل می گردند

وزیر صنعت گفت: برخی کارشان این شده که هر شب به دنبال پیدا کردن یک کارخانه تعطیل شده می‌گردند تا دستاوردهای دولت را زیر سوال ببرند که اگر بخواهیم مودبانه آنها را توصیف کنیم این افراد بی اضافی می‌کنند. به گزارش ایلنا، روز گذشته در نشست خبری وزیر صنعت، معدن و تجارت آخرین دستاوردهای این وزارتخانه در سال گذشته تشریح شد. محمدرضا نعمت‌زاده اظهار داشت: در طول سه سال گذشته ما شرایط سختی را پشت سر گذاشتیم و اکنون وضعیت بهتر شده اما همچنان مشکلات وجود دارد. وی ادامه داد: با توجه به محدودیت‌هایی که داشتیم شاهد رشد خوبی در بخش صنعت و معدن بودیم، هر چند در بخش معدن، رشد منفی اعلام شد اما این به خاطر اشتباه آماری بانک مرکزی بود که امروز کارشناسان در حال اصلاح آن هستند.

نعمت‌زاده تصریح کرد: در تولید صنایع پشیران مانند خودرو، فلزات، لوازم خانگی و مواد غذایی روند صعودی داشتیم. این در حالی است که سال گذشته از سوی ستاد اقتصاد مقاومتی، تکلیفی به ما واگذار شد که یکی از موارد آن حمایت از صنایع کوچک بود. وی ادامه داد: ما ۷۲ هزار و ۵۰۰ واحد که دارای مشکل نقدینگی بودند را شناسایی کردیم اما در نهایت به ۱۲ هزار واحد تسهیلات دادیم و در بخش کشاورزی نیز به ۱۲ هزار واحد، تسهیلات در قالب سرمایه در گردش واگذار شد. که مجموع این ارقام ۳ هزار میلیارد تومان است. وزیر صنعت تصریح کرد: ما مانند دولت قبل عمل نکردیم و این تسهیلات را بدون نظارت واگذار نکردیم. در حال حاضر کارگروهی در وزارت صنعت وجود دارد و از سال گذشته فعالیت خود را برای نظارت بر واحدهایی که به آنان تسهیلات پرداخت شده آغاز کرده و انتظار داریم رشد اقتصادی ناشی از این تسهیلات را در شش ماهه دوم امسال احساس کنیم. این در حالی است که ۵ هزار طرح نیمه تمام و ۳۵ طرح ملی را نیز انجام دادیم.

در ادامه این نشست خبری وزیر صنعت درخصوص تعطیلی کارخانه‌هایی همچون ارج و داروگر و باتزاب گسترده آن در برخی از رسانه های خاص گفت: برخی کارشان این شده که هر شب به دنبال پیدا کردن یک کارخانه تعطیل شده می‌گردند تا دستاوردهای دولت را زیر سوال ببرند که اگر بخواهیم مودبانه آنها را توصیف کنیم این افراد بی اضافی می‌کنند. نعمت‌زاده ادامه داد: کارخانه ارج سال ۷۴ واگذار شد و سهامدار اصلی آن بانک ملی است. ما بارها به بانک گفتیم که این کارخانه را بفروش و به دنبال بانکداری بروم اما بانک قیمتی می گذاشت که اصلاً کسی خریدار نبود و از طرف دیگر کارخانه را تعطیل نمی‌کرد.

وزیر صنعت درخصوص کارخانه داروگر گفت: مجموعه داروگر نیز مشکلاتی دارد و تکنولوژی آن برای ۲۰ سال قبل است اما علی‌رغم این مسائل، همچنان تولید می کند و تعطیل نشده است. آنهایی که می‌گفتند کارخانه روغن نباتی تعطیل شده می‌توانند بروند و خط تولید را ببینند که در حال کار است. رسانه‌هایی که به دنبال تعطیلی واحدهای تولید هستند بهتر است دغدغه صنعت را داشته باشند و این اخبار را پوشش دهند که مثلاً ۵ هزار و ۴۰۰ واحد که مشکل داشتند امروز دوباره به مدار تولید بازگشته‌اند یا اینکه در یک سال گذشته هزار واحد تعطیل شده در شهرک‌های صنعتی مجددا راه‌اندازی شده‌اند.

آخرین خبر

افزایش ظرفیت تولید پتروشیمی به ۸ میلیون تن

وزیر نفت با بیان اینکه پس از یک فرم رسیدن برجام، در آغاز یک جهش جدید در صنعت پتروشیمی هستیم، گفت: ظرفیت تولید محصولات پتروشیمی در طول دولت یازدهم هشت میلیون تن افزایش یافته است. بیزن زنگنه روز گذشته در آیین گشایش سیزدهمین همایش بین‌المللی پتروشیمی افزود: تصمیم نظام برای جهش دوم در صنعت پتروشیمی اتخاذ شده است. وی ادامه داد: هیچ کشوری مانند ایران از ظرفیت تأمین خوراک پتروشیمی برخوردار نیست. زنگنه یادآور شد: در نظر داریم، محصولات پتروشیمی را به محصولات با ارزش افزوده بالاتر تبدیل کنیم. وزیر نفت با بیان این که در جهش دوم صنعت پتروشیمی، دولت مانند گذشته نقش اصلی را در تصدی‌گری توسعه صنعت پتروشیمی نخواهد داشت، گفت: شرکت ملی صنایع پتروشیمی برای گسترش این صنعت برنامه‌ریزی و بسترسازی خواهد کرد. زنگنه با بیان اینکه ایران در مجموع ذخایر هیدروکربوری جایگاه اول را در جهان داراست، افزود: ایران از نظر ذخایر گاز رتبه اول و از نظر نفت رتبه چهارم را در جهان دارد. وی در مورد برنامه‌ریزی برای راه‌اندازی طرح‌های تأمین خوراک در کشور گفت: آینده عرضه خوراک نفتا در کشور بی‌نظیر خواهد بود به‌طوری که با ایجاد پالایشگاه‌های ۴۸۰ هزار بشکه‌ای سیراف، سالانه ۱۱ میلیون تن نفتا در کشور تولید خواهد شد. وزیر نفت ادامه داد: فشارهایی برای کاهش خوراک وارد می‌شود که به نظر می‌رسد در بلندمدت به ضرر این صنعت باشد. زنگنه با بیان اینکه در این دولت، طرح‌های چی ال تی (تبدیل نفت به خوراک) به بخش خصوصی و غیردولتی واگذار شد، اضافه کرد: گازهای مشعل (فلر) نیز برای تأمین خوراک با قیمت نزدیک به صفر به متقاضیان واگذار می‌شود. وی بیان داشت: ۴۰ میلیون طرح در برنامه ششم توسعه پیش‌بینی شده است که برای تحقق آنها به منابع خارجی نیاز داریم. وزیر نفت با بیان اینکه دولت از سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی حمایت می‌کند، پیشنهاد کرد سرمایه‌گذاران، با بازیدی از طرح‌های عسولیه با ظرفیت و توانمندی‌های داخلی در این صنعت آشنا شوند. زنگنه با تأکید بر اینکه با سرمایه‌گذاری در صنعت پتروشیمی، اشتغال مستقیم و غیرمستقیم در کشور افزایش می‌یابد، ادامه داد: دولت به گسترش مالکیت عمومی اعتقاد دارد، مردم باید احساس مالکیت داشته باشند امری که فراتر از عرضه سهام در بازار سرمایه است. وی اضافه کرد: نتیجه پانزدهمین صنعت پتروشیمی باید توسعه یابد، ما باید تولیدات را به محصولات با ارزش افزوده بیشتر تبدیل کنیم.

هزینه‌های اندکی انجام می‌شود که منتقل کردن تمامی منابع به داخل، باعث می‌شود این هزینه‌ها به طرز معناداری افزایش پیدا کنند و این افزایش هزینه‌س، در نهایت قیمت کالاها و خدمات را بالا برده و رشد تورم را به دنبال خواهد داشت. در سویی دیگر «احتمال متهم شدن به پولشویی، تأمین مالی تروریسم» نیز وجود دارد. در صورتی که معاملات کشوری با پول نقد (اسکناس) انجام شود اتهامات متعددی علیه آن مطرح می‌شود و پاسخگویی به آنها وقت و انرژی بسیاری را خواهد گرفت آن هم در شرایطی که احتمالاً موثر نخواهد بود. «محدودیت در اخذ تسهیلات تأمین مالی بین‌المللی و ضمانت‌نامه‌های خارجی» مورد دیگری است که انصاری آن را مورد اشاره قرار داد. اخذ تسهیلات تأمین مالی بین‌المللی جز با مشارکت بانک‌های خارجی ممکن و میسر نیست. در شرایطی که ایران، منابع ارزی خود را از این بانک‌ها خارج کرده و منابعی نزد آنها نداشته باشد، نمی‌تواند از خدمات آنها نظیر اعتبارات اسنادی، ضمانت‌نامه‌ها و نظایر آن استفاده کند و این امر بدین معناست که تأمین مالی پروژه‌های کشور از منابع بین‌المللی ممکن نخواهد بود. به عبارت دیگر، ارائه خدمات مالی و بانکی بین‌المللی، نظیر تسهیلات تأمین مالی خارجی، با توجه به منابع نظام بانکی کشور در خارج انجام می‌شود و در شرایطی که ذخایر ارزی خارجی کشور صفر یا بسیار اندک باشد، این امر بر رتبه اعتباری کشور اثر خواهد گذاشت و در نهایت، تأمین مالی پروژه‌های کشور از محل منابع خارجی دشوار شده و یا هزینه‌های بسیار بالا انجام خواهد شد. «هزینه‌های روانی ناشی از ممانعت نقد» هم

از چالش های نقل و انتقال کامل منابع ارزی به داخل ایران است. هنگامی که ما معاملات خارجی خود را با منابع منتقل شده به داخل و به صورت نقد انجام دهیم این شبانه که گویا مشکلات نظام بانکی ایران و تحریم‌های وضع شده پابرجا هستند و رفع نشده‌اند تقویت می‌شود و در برقراری مجدد رابطه نظام بانکی کشور با نظام بانکی بین‌المللی اختلالات جدی ایجاد خواهد شد. مدیر کل سابق امور بین الملل بانک مرکزی در نهایت یادآور شد که حتی اگر ایران تصمیم بگیرد تمامی منابع ارزی خود را به داخل کشور منتقل کند، چنین امری از نظر عملیاتی ممکن به نظر نمی‌رسد و ضوابط و استانداردهای بانکداری بین‌المللی اجازه عملیاتی شدن چنین تصمیمی را نمی‌دهند. بنابراین با توجه به مجموع هزینه‌های تحمیلی به نظر می‌رسد از منظر تحلیل هزینه و فایده، انتقال تمامی منابع ارزی به داخل کشور، امری موجه و قابل قبول نباشد.

است؛ چرا که تقاضای اسکناس خارجی در کشور محدود است. از این رو، نگهداری این منابع به صورت اسکناس در ایران، باعث می‌شود از سودی که از سپرده‌گذاری و سرمایه‌گذاری این منابع در خارج از کشور بدست می آید، محروم شویم. «نگهداری و انبارداری» از دیگر هزینه‌های است که در نتیجه نگهداری مقادیر عظیم اسکناس خارجی در کشور در قالب هزینه‌هایی از جهت انبارداری و تأمین امنیت آنها تحمل می کند. این در شرایطی است که هیچ یک از شرکت‌های صادرکننده در دنیا حاضر به دریافت وجه به صورت اسکناس و غیر بانکی نبوده و در دریافت وجه خود حتی از مسیره‌ای بانکی شفاف و قانونی نیز با وسواس و دقت خاصی رفتار می کنند.

اسا ورود تمامی منابع ارزی به داخل ایران هزینه های سنگین دیگری را هم در حوزه تجارت خارجی به همراه خواهد داشت. مدیر کل سابق بین الملل بانک مرکزی ابعاد این موضوع را نیز تشریح کرد. «تأخیر در پرداخت‌های خارجی» هنگامی که منابع ارزی به کشور وارد شود، برای پرداخت به صادرکنندگان کالاها و خدمات به ایران، باید مجدد آنها را به خارج از مرزها فرستاد که این امر، هزینه‌های بالایی را برای نقل و انتقال ارز ایجاد می کند. علاوه بر این، باعث می‌شود که ایران، تمهذات خود را دیرتر از سیستم متصرف و معمول انجام دهد و ایسن تأخیر هم موجب بالا رفتن هزینه کالاها و خدمات شده و در نهایت ریسک ایران در بازارهای بین‌المللی بالاتر از حد معمول ارزیابی شود. دیگر هزینه تحمیلی در تجارت خارجی هزینه‌های تبدیل ارز خواهد بود. در شرایطی ارز در سیستم بانکی بین‌المللی به سادگی و

عبده تبریزی مطرح کرد:

مسیر دولت یازدهم کاهش تورم همراه با رشد اقتصادی است

این است که آیا این نرخ رشد – چون بخش قابل توجهی از آن مربوط به نفت بوده– تداوم پیدا می کند یا خیر و بازار نیز به این موضوع بسیار حساس است. مشاور وزیر راه و شهرسازی اطمینان داد: اگر دولت‌های بعدی هم بتوانند نرخ تورم و همراه با آن نرخ سود بانکی را کنترل کنند، بازار نرخ نخواهد دید، چراکه بخشی از آسیب بازار ناشی از نرخ سود بالای سبرده‌های بانکی و نیز در این اواخر اوراق انتشار یافته توسط دولت بوده است. وی با اشاره به اینکه وقتی نرخ سود بانکی بالا پرداخت شود، بازار نمی تواند مطمئن باشد شرکت‌ها با آن نرخ‌ها تولید را به سرانجام می‌رسانند، اضافه کرد: از این نظر اگر توانیم نرخ تورم و نرخ سود بانکی را کنترل کنیم، این امکان جدی وجود دارد که بازار در بخش‌های مختلف شاهد حرکت رو به بالای قیمت‌ها باشد.

مشاور وزیر راه و شهرسازی، سسیس با ترسیم افق بازار مسکن در سال ۹۶ گفت: درباره مسکن، آمار سرشماری نفوس و مسکن سال ۹۵ نشان می‌دهد رشد جمعیت آرام گرفته و مقدار مسکن خالی هم زیاد است، بنابراین در بخش مسکن گران‌قیمت ما افزایش قیمت آنچنانی نخواهیم داشت. این استاد دانشگاه اضافه کرد: در تهران برای آن که همین تعداد مسکن خالی موجود بر شود، جمعیت باید به ۱۳ میلیون نفر برسد، در حالیکه نرخ رشد تهران در سه سال اخیر هر سال تنها نیم درصد بوده، پس در حوزه مسکن و ساختمان گران‌قیمت تجاری و باقیمت‌های بالاتری را توقع داشته باشیم. عبده تبریزی با این حال پیش‌بینی کرد در مسکن‌های ارزان‌قیمت و خانه‌اولی‌ها، ما در حد تورم نرخ رشد را تجربه خواهیم کرد و حجم معاملات خوبی را هم در این بخش شاهد خواهیم بود به‌ویژه ۱۶۰ هزار وامی که بانک مسکن داده، به ۱۶۰ هزار معامله منجر می‌شود که بخش قابل

نشود، به شرایط رونق نمی‌رسیم. عبده تبریزی گفت: مسیری که از طریق آن توانیم نرخ تورم را پایین نگه داریم و در همان نرخ نرخ رشد بالا باشد البته مسیر سختی است این دولت ممکن است بگویند نتوانسته با موفقیت کامل آن را به مقصد برساند اما نمی‌توانند بگویند مسیر کامل درستی انتخاب شده است. عضو شورای عالی بورس و اوراق بهادار در ادامه نفت و گاز را از صنایع پیشرو و پرتانسیل بازار سرمایه برمی‌رشد در امسال معرفی کرد و خاطر نشان ساخت: صنایعی که وابسته به نفت و گاز هستند، کماکان امکان رشد خود را در امسال نشان خواهند داد. این اقتصاددان ایرانی بیان داشت: توقع این است که شرکت‌های دانش‌بنیان نیز رشد خوبی را تجربه کنند که البته ممکن است بخشی از آن در بورس دیده نشود اما به هر حال فعالیت این شرکت‌ها آثار خود را در کلیت اقتصاد نشان خواهد داد.عبده تبریزی با بیان اینکه بخش سلامت هم بسیار جای رشد دارد، خاطر نشان کرد: عمده رشد بخش خدمات به صنعت سلامت برمی‌گردد. عضو شورای عالی بورس و اوراق بهادار افزود: بورس باید بر پذیرش شرکت‌های فعال در بخش سلامت تمرکز کند، چراکه ۵۴ درصد اقتصاد ایران را خدمات تشکیل می‌دهد و بخش عمده‌ای از رشد بخش خدمات هم به حوزه سلامت مربوط است. این اقتصاددان با بیان اینکه آنچه سال ۹۵ اقتصاد ایران تحقق یافت، در کلیت آن مثبت بوده، گفت: در دولت‌یازدهم نرخ رشد حدود ۱۰ درصدی را تجربه کردیم، ضمن اینکه نرخ تورم نیز به زیر ۱۰ درصد رسید و اشتغال خوبی هم ایجاد شد، هر چند نیاز اقتصاد ایران به اشتغال به مراتب فراتر می‌رود.

عبده تبریزی اضافه کرد: بحثی که الان مطرح می‌شود، تحریم‌های مرتبط با ایران طبق برجام اشاره کرد و گفت: با این اقدام به زودی می‌توانیم شاهد اجرایی شدن قراردادهایی که در سرمایه‌گذاری خارجی منعقد شده بود باشیم زیرا پیش از این همه نگران بودند که ترامپ تعلیق تحریم‌ها را امضا نکند. وی تأکید کرد: با اضمای این تعلیق، ظرف چند ماه آینده شاهد بهبود جدی در روابط بانکی و حضور سرمایه‌گذاران خارجی در ایران خواهیم بود زیرا مشخص شد که آمریکایی‌ها نیز مجبور هستند برجام را بپذیرند. عضو اتاق ایران اضافه کرد: سرمایه‌گذاران خارجی نگرانی‌هایی در این زمینه داشتند و اکنون با این رویداد همه قراردادهای حوزه‌های مختلف اعم از خودرو، نفت، پتروشیمی و نیروگاهی به سرعت عملیاتی می‌شود و در آن زمان مردم برجام را بهتر حس می‌کنند. حسینی یادآور شد: برخی مسایلی از جمله کاهش قیمت نفت، نگذاشت مردم شیرینی برجام را زودتر لمس کنند.

ماه‌های آینده اثرات بر جام بهتر

لمس می‌شود

رئیس کمیسیون اصل ۴۴ و محیط کسب و کار اتاق ایران گفت: با رفع نگرانی‌های سرمایه‌گذاران خارجی، شاهد اجرایی شدن قراردادهای متعدد در حوزه‌های مختلف اقتصادی خواهیم بود و مردم در ماه‌های آینده شیرینی برجام را بهتر لمس خواهند کرد. سیدحمید حسینی که در سفر محمدجواد ظریف وزیر امور خارجه به کشورهای ترکمنستان، قرقیزستان و گرجستان حضور داشت، در گفت و گو با خبرنگاران سیاسی ایرنا در ارزیابی خود درباره گشایش‌های ایجاد شده اقتصادی پس از برجام اظهار داشت: در گذشته طرف‌های خارجی حاضر به مذاکره با ایران نبودند. این فعال اقتصادی ادامه داد: اکنون زمینه گفتگو باز شده، هرچند برخی مسائل بانکی به‌طور کامل حل نشده اما در حوزه حمل و نقل، بیمه و نقل و انتقال پول مشکلات حل شده است. حسینی به اقدام اخیر رئیس‌جمهوری آمریکا در تعلیق ۹۰ روزه