رشد ۲ برابری سقف استعلام مالیاتی سیستم بانکی

رئیس سازمان امور مالیاتی، با بیان اینکه مالیات صادرکنندگان یک ماهه استرداد می شود، گفت: بدهی مالیاتی ۷هزار و ۵۰۰ واحد تولیدی به صورت پلکانی تقسیط شده است. وی با بیان اینکه سازمان متبوعش درسال گذشته که سال «اقتصاد مقاومتی؛ اقدام و عمل» بود، اقداماتی در راستای حمایت از تولید، اشتغال و صادرات انجام داده است، افزود: اگر صادرکننده‌ای مدارک موردنیاز را به سازمان امور مالیاتی ارائه کند، ظرف مدت یک ماه نسبت به استرداد مالیات آن اقدام می‌شود. تقوی‌نژاد ادامه داد: ۷ هزار و ۵۰۰ واحد بنگاه کوچک و متوسط که بدهی بانکی داشته و برای راه اندازی مجدد به تسهیلات بانکی نیازمند بوده اند، سقف استعلام مالیاتی سیستم بانکی که پیش از این ۵۰ میلیون برای اشخاص حقیقی و ۱۵۰ میلیون برای اشخاص حقوقی بود به ۲ برابرافزایش یافت، یعنی سقف استعلام برای افراد حقیقی ۱۰۰ میلیون و افراد حقوقی ۳۰۰ میلیون تعیین شد. تقوی‌نژاد گفت: بدهی مالیاتی ۷ هزار و ۵۰۰ واحد تولیدی به صورت پلکانی تقسیم شده است.

تسریع در حذف مالیات ارزش افزوده بیمه

دبیر انجمن صنفی شرکت‌های خدمات بیمه‌ای بیمه ایران، تسریع در روند حذف مالیات بر ارزش افزوده را خواستار شد. به گزارش انجمن صنفی شرکت‌های خدمات بیمه، سعید وصال با اشاره به اینکه در سال جدید دیه‌ها افزایش یافته، گفت: با توجه به اینکه دیه ماه عادی با ۱۰ درصد افزایش به ۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و دیه ماه ح رام به ۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال افزایش یافته، حذف مالیات بر ارزش افزوده باعث کاهش حق بیمه‌ها می‌شود که خود بسیار مثبت و باعث تشویق مردم و بیمه‌شدگان در صدور به موقع بیمه‌نامه‌های خود می‌شود. وی افزود: از آنجایی که حق بیمه شخص ثالث در این سال‌ها افزایش نیافته و صرفاً متناسب با افزایش دیات زیاد شده است ابراز امیدواری کرد، حذف مالیات بر ارزش افزوده بیمه‌نامه‌ها باعث جلوگیری از سهل‌انگاری رانندگان در تمدید به موقع بیمه‌نامه‌هایشان نیز بشود. به گفته وصال دارندگان وسیله نقلیه از دهم فروردین ماه ۹۶ که مصادف با شروع ماه رجب اولین ماه حرام می‌باشد حتما اعتبار و پوشش بیمه‌نامه خود را مد نظر داشته باشد؛ امسال بر خلاف سال‌های قبل نیازی به خرید الحاقیه مابه‌التفاوت برای بیمه‌های شخص ثالث نیست، ولی سایر دارندگان بیمه‌نامه‌های مسئولیت حرفه‌ای باید نسبت به خرید الحاقیه مابه‌التفاوت و دیه اقدام نمایند تا جبران افزایش دیه سال ۹۶ نسبت به سال قبل به عهده آنها گذاشته شود. وصال همچنین اظهار امیدواری کرد با نظارت بیمه مرکزی همانگونه که نرخ‌های بیمه شخص ثالث یکسان گردید و نرخ‌شکنی‌های غیرفنی در این رشته کنترل گردید در سایر رشته‌های بیمه خصوصاً بیمه‌های درمان تکمیلی نیز این امر تحقق یابد.

برخی قوانین عامل بنگاه‌داری بانک‌ها در بخش مسکن

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، با بیان اینکه بیشترین علت حضور بانک ها در بخش مسکن به بدهی های دولت به آن ها بر می گردد، گفت: در سال قبل بخش مسکن ۱۷ درصد رشد منفی داشته است. محمود بهمنی در گفتگو با خانه ملت، با اشاره به عملکرد ضد تولید بانک ها که به بروز مشکلاتی در بخش مسکن نیز منجر شده است، گفت: متاسفانه برخی قوانین، بانک ها را منجر به بنگاه داری و دخالت مخرب در بخش مسکن کرده است. وی با بیان اینکه بیشترین علت حضور بانک ها در بخش مسکن به بدهی های دولت به بانک ها بر می گردد، افزود: زمانی که دولت نتواند بدهی خود به شبکه بانکی را پرداخت کند مجبور به واگذاری املاک خود می‌شود که این مقدمه‌ای برای ورود بانک‌ها به بنگاه‌داری است. وی با تاکید بر اینکه بخش مسکن باید از سوی بخش خصوصی اداره شود، تصریح کرد: تا زمانی که سیاست‌های فعلی در این بخش حاکم است رشد مسکن و خروج از رکود را شاهد نخواهیم بود. بهمنی با اشاره به آمار منتشره درخصوص رشد اقتصادی کشور، گفت: آمار و ارقام منتشره در بحث رشد اقتصادی ۱۶ درصدی وابسته به نفت بوده و طبق آمار در بخش مسکن رشدی نداشته و حتی رشد منفی ۱۷ درصد نیز داشته است. این نماینده مجلس، با تاکید بر اینکه دولت نیز در بخش مسکن و وضعیت فعلی آن مقصر است، افزود: هرچند بانک‌ها در وضعیت فعلی مسکن دخیل هستند اما دولت نمی‌تواند تمام مسئولیت‌ها را متوجه شبکه بانکی کند.

سعید لیلاز اعلام کرد:

شاخص فلاکت در کشور نصف شد

گزارش‌های منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران از تغییر شاخص ضریب جینی از سال ۱۳۸۹ به بعد، نشان می‌دهد که این شاخص در سال ۱۳۸۹ برابر ۰,۴۱ درصد بود که به گفته کارشناسان اقتصادی با آغاز اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها در کشور در سال یاد شده است.

این شاخص در سال های ۹۰ تا ۹۱ رو به کاهش نهاد و به ۰,۳۷ درصد رسید. کارشناسان اقتصادی معتقدند که ماهیت شاخص ضریب جینی که معیاری برای محاسبه توزیع ثروت در میان مردم به شمار می‌رود، به شکلی است که سرعت تحرک آن بسیار کند و دیربازده است؛ به همین دلیل اگر در یک دوره زمانی شاخص‌های کلان اقتصادی نظیر تورم که اثر منفی بر این شاخص دارد افت یا رشد کند، در یک دوره زمانی دو تا سه ساله اثر خود را بر ضریب جینی می گذارد. این در حالی است که با گذشت زمان، اثر کوتاه مدت اجرای هدفمندی یارانه ها بر بهبود معیشت خانوارهای کم درآمد از میان رفت و از سوی دیگر تشدید تحریم‌های بین‌المللی اقتصادی علیه ایران بویژه تحریم های بانکی و محدودیت فروش نفت سبب بروز تورم ۴۵ درصدی در اقتصاد کشور و رشد فزاینده قیمت ها شد.

اکنون که دولت یازدهم در سال ۹۵ توانست بر اساس آمار بانک مرکزی ایران تورم تک رقمی ۹ درصدی را پس از ۲۶ سال به ثبت برساند و در کنار آن تولید ناخالص داخلی نیز با رشد فزاینده رو به رو شده و پیش بینی می شود به ۱۱ درصد برسد، انتظار می رود اثر آن بر بهبود معیشت عامه مردم بویژه دهک های پایین درآمدی پدیدار شود که البته برای محسوس بودن این تغییرات به زمان نیاز است. در همین ارتباط یک کارشناس مسائل اقتصادی در گفتگو با ایرنا می‌گوید که شاخص فلاکت از جمع جبری نرخ تورم و نرخ بیکاری به دست می‌آید و در حالی که این شاخص در سال ۹۲ معادل ۴۶ درصد بود، در سال ۹۵ به حدود۲۱ درصد کاهش یافته یعنی اینکه ظرف مدت یاد شده به کمتر از نصف رسیده است.

سعید لیلاز، تحلیلگر مسایل اقتصادی و سیاسی با یادآوری اینکه ضریب فلاکت تنها شاخص بهبود اوضاع اجتماعی نیست، بلکه باید شاخص های دیگری ضریب جینی که نشانگر شکاف درآمدی در جامعه است را نیز مد نظر قرار داد. وی در ادامه افزود: شاخص ضریب جینی از سال ۱۳۹۵ روند کاهشی خود را آغاز کرده زیرا تورم به عنوان یکی از عوامل اثرگذار بر این شاخص تک رقمی شده است. وی گفت: از آنجا که ضریب جینی شاخصی است که بسیار کند تغییر می‌کند، تحولات اقتصادی سال های ۹۰ تا ۹۲ در سال‌های بعد بر آن شاخص اثرگذاشت. این تحلیلگر اقتصادی از «تورم» به عنوان یکی از جدی ترین عوامل «بهبود» یا «بد بود» ضریب جینی یاد کرد و گفت: تورم در حقیقت قاتل فقرا و حقوق بگیران ثابت است و اثر معکوس بر ضریب جینی دارد. وی یادآور شد: در سال ۱۳۹۲ و در حالی که تورم کشور به ۳۵ درصد رسید، نرخ تورم بخش موادغذایی با شدت بیشتری افزایش یافت و در همان سال نزدیک به ۶۰ درصد شد و می‌دانیم که تورم مواد غذایی شدیدترین آثار خود را بر طبقات محروم جامعه می گذارد. لیلاز این میزان تورم در نرخ مواد خوراکی را وحشتناک توصیف کرد و گفت: این موضوع بر قدرت خرید بیش از نیمی از جمعیت جامعه که قدرت درآمدی کمتری دارند، اثر منفی گذاشت. وی گفت: بر این مبنا کاهش شدیدی که نرخ تورم در دولت یازدهم ثبت کرد، به طور حتم اثر مثبت بر ضریب جینی دارد. به عقیده این کارشناس اقتصادی، هرچند تورم تک رقمی در سال ۹۵ به ثبت رسید اما از سال ۹۳ تورم بخش موادغذایی تک رقمی شد که همین روند کارشناسان را امیدوار می کند که از سال ۹۵ شاهد کاهش ضریب جینی و بهبود آن باشند. لیلاز در ادامه، دومین اقدام دولت یازدهم برای بهبود ضریب جینی را بهبود وضعیت دستمزد کارگران، حقوق کارمندان و بازنشستگان و نیز درآمد کشاورزان دانست و گفت: در چهار سال گذشته دریافتی این چهار گروه به طور منظم افزایش یافته است در حالی که در بازه زمانی ۹۰ تا ۹۲ به طور منظم رو به کاهش بود. وی تاکید کرد: این چهار گروه که فقیرترین اقشار درآمدی کشور به شمار می روند، نزدیک به نیمی از جمعیت ایران را تشکیل می دهند که بهبود وضعیت معیشتی آنان بر بهبود شاخص ضریب جینی اثرگذار است. این تحلیلگر اقتصادی ادامه داد: برای نمونه گندمکاران در سال گذشته ۱۷ برابر سال ۹۱ دریافتی داشتند یا اینکه قدرت خرید طبقه کارگر پس از سه سال سقوط منظم بین سال های ۹۰ تا ۹۲ ، از سال ۹۳ تا ۹۶ به طور منظم سالی ۵ تا ۱۰ درصد افزایش یافت که این کار برای بازنشستگان با سرعت بیشتری انجام شده است. به گفته لیلاز، وقتی تورم را به شدت کاهش می‌دهید و در درون آن نرخ تورم موادغذایی با شدت بیشتری کاهش می یابد و از سوی دیگر قدرت خرید طبقات محروم افزایش بیشتری می یابد، باید آثار این کار را با یک فاصله زمانی در شاخص های رفاه اجتماعی لحاظ کنید.

این تحلیلگر سیاسی و اقتصادی به وضعیت تورم در دولت قبل اشاره کرد و گفت: بین سال های ۹۰ تا ۹۲ متوسط قیمت ها ۱۰۰ درصد افزایش یافت که بسیار عجیب است؛ در سال ۹۰ شاخص نرخ تورم عدد ۱۰۰ بوده اما در سال ۹۱ به ۱۷۶ و در سال ۹۲ به ۲۰۳ می رسد یعنی در این سه سال سطح عمومی قیمت ها ۱۰۰ درصد افزایش یافته است. به گفته لیلاز، این در حالی است که سطح عمومی قیمت ها در بازه زمانی ۹۳ تا ۹۵ بیش از ۲۵ درصد از عدد ۲۰۳ افزایش نیافته است که اثر خود را بر قدرت خرید طبقه کارگر می‌گذارد. وی تاکید کرد: وقتی اثر تورم در یک فاصله زمانی دو — سه ساله بر ضریب جینی پدیدار می شود، می‌توان چنین برآورد کرد که افزایش دو صدم درصدی ضریب جینی در سال‌های ۹۳ و ۹۴ ناشی از تورم ۳۵ درصدی سال های قبل آن بوده است. لیلاز در پاسخ به اینکه آیا می توان بهبود شرایط معیشتی مردم را از دستاوردهای ثانویه برجام به دلیل گشایش های پدید آمده از رشد اقتصادی کشور ارزیابی کرد، گفت: در وهله نخست، مجموعه سیاست های اقتصادی دولت بر بهبود ضریب جینی اثرگذار بوده اما برجام نیز اثر خود را بر زندگی مردم داشته است. وی توضیح داد: وقتی تنها در سال ۹۵ نزدیک به ۱۰۰ میلیون دلار فرض تنها به کشور آمریکا صادر می شود در حالی که در سال قبل از آن این میزان صفر بود، یعنی اینکه حدود ۴۰۰ میلیارد تومان نصیب کشور شده که دختران و زنان قالیباف که در قعر مناسبات جامعه روستایی زندگی می کنند، از این درآمد بهره مند شده اند.

این تحلیلگر سیاسی و اقتصادی اثر برجام بر کاهش شدید قیمت تمام شده واردات کالا به کشور را یادآور شد و تاکید کرد: قیمت هر تن کالای وارداتی در سال ۹۵ حدود ۲۵ درصد کمتر از سال ۹۱ بود؛ بخش اصلی این ارزان تر شدن

که حدود ۲۴۰ دلار به ازای هر تن می شود، نصیب مصرف کنندگان نهایی این کالاها خواهد شد. وی یادآور شد: این ارقام به این معنی است که در سال ۹۵ کشور ۱۵ میلیارد دلار کمتر هزینه پرداخت تا همان میزان کالایی که در سال ۹۱ وارد کشور شده بود، تهیه و وارد کشور شود.

لیلاز تاکید کرد: یا وقتی دولت به دلیل افزایش درآمدهای حاصل از فروش نفت به یک سطح از توازن مالی می رسد که کمتر پول بدون پشتوانه چاپ می کند و به تبع آن تورم کمتر می شود، سود نهایی آن نصیب طبقات محروم می شود.

این تحلیلگر اقتصادی به خرید تضمینی گندم در سال ۹۵ اشاره کرد و با یادآوری اینکه قیمت های خرید دولت از گندمکاران به شدت بالاتر از قیمت های جهانی بود، گفت: دولت پارسال ۵ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان بابت خرید تضمینی گندم به کشاورزان پرداخت کرد. وی با طرح این پرسش که چه عاملی سبب می شود تا دولت این پول هنگفت را صرف خرید گندم کند، اظهار داشت: عمده این پرداخت ها به دلیل بهبود شرایط مالی دولت و انضباط پولی و مالی بود که در نتیجه آن یک میلیون گندمکار در کشور که شریف تر از این قشر یافت نمی شود، از آن بهره مند شدند. لیلاز با یادآوری اینکه سال ۹۵ بدون کسری بودجه دولت سپری شد، آن را از آثار برجام در اقتصاد کشور دانست و گفت: می توان ساعت ها درباره موضوع برجام و ابعاد و اثار آن بر اقتصاد کشور سخن گفت.

مهدی پازوکی تشریح کرد:

تهدیدهای اقتصاد ایران در سال ۹۶

یک کارشناس مسائل اقتصادی گفت: وجود قاچاق، فساد اداری، تورم و رکود نتیجه سیاست‌گذاری غلط در اقتصاد است که در سال پیش رو باید، به اصلاح رویه‌ها دست بزنیم و سیاست‌گذاری در مسیر درست باشد. مهدی پازوکی به نرخ رشد اقتصادی در ۹ ماهه اول سال ۱۳۹۵، اشاره کرد و گفت: بانک مرکزی با سابقه ارایه آمار ۵۰ ساله که مورد تائید سازمان‌های مالی جهانی است، نمی‌تواند آمار اشتباه ارایه دهد؛ این در حالی است که در اقتصاد ایران رشد بخش نفت ۶۵ درصد بوده است.

وی ادامه داد: در جزیره مجنون که جزیره‌ای مشترک با عراق است، عراقی‌ها روزانه ۲۸۰ هزار بشکه نفت برداشت می‌کردند؛ اما برداشت ما ۱۴۰ هزار بشکه بود؛ البته در حال حاضر رقم برداشت نفت توسط ایران از این میدان نفتی، به ۳۰۰ هزار بشکه در روز افزایش پیدا کرده و این نشان‌دهنده تلاش مسئولان در این زمینه بوده است. به گفته پازوکی، در اوپک، علی‌رغم اینکه با عربستان مشکل داشتیم؛ اما سهمیه عربستان به میزان ۵۰۰ هزار بشکه کاهش پیدا کرد و توانستیم به حق قانونی خود دست یابیم. پازوکی گفت: نظام اداری ما چابکی خود را از دست داده است. گرفتاری کشور، دخالت بیش از اندازه دولت و ارکان متعدد سیاسی در اقتصاد بوده که در اثر این دخالت‌ها، فضای کسب و کار بسته شده است. وی معتقد است: پارادایم مسلط سیاستگذاری اقتصادی در کشور ما، نیاز به یک تغییر اساسی دارد؛ چراکه دولت در همه امور دخالت می‌کند. به عنوان مثال، اگر قیمت‌ها بالا می‌رود، سریع ستاد کنترل قیمت تشکیل می‌دهد. برای پرتقال شب عید چاره‌اندیشی می‌کند، نرخ ارز را پایین نگه می‌دارد و کارهای فراوان دیگر از این دست؛ پس دولتی که به همه این کارها فکر می‌کند، دیگر نمی‌تواند کار حکمرانی خود را خوب انجام دهد. این کارشناس اقتصاد ادامه داد: دولت نگرانی‌هایی دارد که مانع عمل به وظایف اصلی‌اش می‌شود؛ در حالیکه دولت‌ها وظیفه خودش را که حکمرانی خوب و تنظیم خوب قواعد بازی است، فراموش کرده‌اند و به جزئیاتی می‌پردازند که شاید نتایج کوتاه‌مدتی برایشان داشته باشد؛ اما قطعاً نتیجه بلندمدت نه برای کشور و نه برای خود دولت ندارد. به گفته پازوکی، امروزه عده‌ای درباره رکود می‌گویند، ولی واقعیت این است که ریشه رکود در ایران در سیاست‌های پولی دولت نیست. چون حجم نقدینگی مدام در حال افزایش است؛ مشکل ما نبود نقدینگی نیست. مشکل ما حتی خود قاچاق نیست؛ مشکل این است که سیاست‌گذاری برای اصلاح این رویه‌ها به دلیل دخالت دولت و ارگان‌های دیگر نادرست است. پازوکی تصریح کرد: وجود قاچاق، فساد اداری یا تورم و رکود نتیجه سیاست‌گذاری غلط در اقتصاد است. این‌ها نشانه است؛ نشانه‌هایی که باید به این برسیم که کارها و سیاست‌گذاری که در اقتصاد انجام داده‌ایم ناکافی و ناکارآمد است. در سال پیش‌رو باید به اصلاح رویه‌ها دست بزنیم و سیاست‌گذاری در مسیر درست باشد که نتیجه آن کم‌کردن دخالت دولت در اقتصاد باشد. وی ادامه داد: اقتصاد مدرن به شیوه سنتی اداره نمی‌شود؛ پس اگر این دخالت‌ها در اقتصاد کم شود، زمینه حضور سرمایه‌گذار داخلی و خارجی ممکن می‌شود و رونق به اقتصاد کشور برمی‌گردد.

موافقت‌نامه پوشش ریسک سرمایه‌گذاری با ۶ کشور

مسیر جذب سرمایه‌گذار خارجی هموار می‌شود

وزارت اقتصاد در دولت یازدهم به منظور جذب سرمایه‌گذار خارجی بیشتر، برقراری پوشش بیمه‌ای و کاهش درجه ریسک سرمایه‌گذاری در کشور، موافقت‌نامه دوجانبه تشویق و حمایت متقابل از سرمایه‌گذاری با شش کشور ژاپن، روسیه، سنگاپور، عراق، اسلواکی و لوکزامبورگ را به امضا رسانده است. همچنین وزارت اقتصاد یادداشت تفاهم تشکیل کارگروه مشترک با کشورهای آفریقای جنوبی، ایتالیا، کره جنوبی، بلاروس، اندونزی، بلغارستان، اسلواکی و قرقیزستان را نیز به منظور گسترش روابط اقتصادی با کشورهای مذکور به امضا رسانده است. وزارت اقتصاد در هفتاد و پنجمین روز از اجرای برنامه ۱۰۰ روز ۱۰۰ اقدام خود که در آن به معرفی ۱۰۰ اقدام وزارت اقتصاد در دولت یازدهم می‌پردازد با معرفی «موافقتنامه پوشش ریسک سرمایه‌گذاری با ۶ کشور»، به‌عنوان یکی از دستاوردهای مهم این وزراتخانه در گزارشی آورده است: برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) که در تیرماه ۱۳۹۴ بین جمهوری اسلامی ایران و اعضای دائم شورای امنیت سازمان ملل متحد، موسوم به ۱+۵(شامل چین، فرانسه، روسیه، انگلستان، ایالات متحده آمریکا و آلمان) انجام گرفت منجر به لغو جامع همه تحریم‌های شورای امنیت سازمان ملل متحد و همچنین تحریم‌های چندجانبه و ملی مرتبط با برنامه هسته‌ای ایران شد. پس از این توافق تمام کشورهای بزرگ دنیا خواهان همکاری و سرمایه‌گذاری با ما بودند، تا پیش از این، حجم روابط اقتصادی ایران با کشورهای دیگر رو به کاهش بود و بسیاری از کارشناسان اقتصادی و سیاسی اعتقاد داشتند اگر سیاست‌های دولت پیشین به خصوص در زمینه اقتصادی ادامه می‌داشت با توجه به روند تحریم‌ها میزان همکاری‌های بین‌المللی و اقتصادی ما به صفر می‌رسید. با این وجود تیم اقتصادی حسن روحانی به ویژه علی طیب‌نیا به‌عنوان وزیر اقتصاد و امور دارایی کشور از فضای فروریختن تحریم‌ها استفاده کردند و موجب پویایی روابط و همکاری‌های خارجی جمهوری اسلامی ایران شدند. طی این دوران تحول اقتصادی که از سال ۱۳۹۲ با روی کارآمدن دولت تدبیر و امید شروع شد، دستاوردهای گوناگونی در عرصه اقتصادی بدست آمد که می‌توان به رشد سرمایه‌گذاری خارجی و تشویق و حمایت از این سرمایه‌گذاری‌ها اشاره کرد. طبق نظر کارشناسان اقتصادی بین‌المللی، ایران به‌عنوان کشوری امن در منطقه یکی از بهترین مکان‌ها برای سرمایه‌گذاری است، از این رو ۳۶ سند همکاری پس از برجام با کشورهای مختلف و صاحب عنوان در اقتصاد دنیا به امضا رسیده که با توجه به تاریخ سرمایه‌گذاری در کشور، این میزان سند همکاری نشان از عزم جدی دولت برای ثبات و رشد اقتصادی ایران اسلامی دارد.

موافقت‌نامه تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی

موافقت‌نامه‌های تشویق و حمایت متقابل از سرمایه‌گذاری بین جمهوری اسلامی ایران و سایر کشورها که سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران متولی کلیه امور مربوط به مذاکره، انعقاد و پیگیری قانونی آن به حساب می‌آید، مهمترین ابزار حقوقی برای حفاظت و حمایت از دارائی‌های اتباع یک کشور در کشور میزبان سرمایه‌گذاری است. این موافقتنامه حقوقی و قانونی، سرمایه‌گذاران را به ویژه در مقابل خطرات غیرتجاری در کشور میزبان پوشش می‌دهد. خطرات غیرتجاری آن دسته از خطراتی هستند که منتسب به عمل دولت‌ها بوده و بطور مشخص شامل؛ ریسک مربوط به عدم امکان انتقال حقوق و منافع حاصل از سرمایه‌گذاری بصورت ارز خارجی، ریسک ناشی از ملی شدن و مصادره سرمایه و دارایی سرمایه‌گذار در قبال جبران خسارت عادله توسط کشور میزبان سرمایه‌گذاری، برخوردار از رفتار برابر و یکسان با اتباع داخلی و ریسک ناشی از نقض قراردادها توسط کشور میزبان را شامل می‌شود. از مهمترین اثرات این موافقتنامه می‌توان به؛ جذب سرمایه‌گذاری بیشتر، بیمه سرمایه‌گذاری‌ها وکاهش درجه ریسک سرمایه‌گذاری اشاره کرد. کاهش درجه ریسک سرمایه‌گذاری کاهش درجه ریسک سرمایه‌گذاری یکی از مهمترین عوامل در کاهش درجه ریسک سرمایه‌گذاری وجود موافقت‌نامه‌های دوجانبه تشویق و حمایت متقابل از سرمایه‌گذاری است. اصولاً در طبقه‌بندی OECD (سازمان همکاری و توسعه اقتصادی) برای کشورهایی که فاقد مقدار قابل توجهی از این موافقتنامه‌های سرمایه‌گذاری باشد درجه ریسک بالاتری پیش‌بینی شده است. روند عقد اینگونه موافقت‌نامه‌های از دهه ۱۹۶۰ شروع و در دهه ۱۹۸۰ به اوج خود رسید. در حال حاضر کمتر کشوری در دنیا وجود دارد که فاقد اینگونه موافقت‌نامه‌ها باشد. با توجه به مراتب فوق چنین نتیجه‌گیری می‌شود که انعقاد موافقت‌نامه دو جانبه تشویق و حمایت متقابل از سرمایه‌گذاری موجب جذب سرمایه‌گذاری‌های بیشتر، برقراری پوشش بیمه‌ای و کاهش درجه ریسک سرمایه‌گذاری در کشور می‌شود. در این راستا از سال ۱۳۷۴ تاکنون پس از کسب مجوز از هیأت محترم دولت ۶۹ موافقت‌نامه سرمایه‌گذاری با سایر کشورها به امضا رسیده که موافقت‌نامه با ۵۴ کشور لازم الاجرا نیز شده است. از نیمه دوم سال ۱۳۹۴ تاکنون موافقت‌نامه سرمایه‌گذاری با ۶ کشور؛ ژاپن، روسیه، سنگاپور، عراق، اسلواکی و لوکزامبورگ به امضا رسیده و موافقت‌نامه‌های سرمایه‌گذاری با جمهوری چک نیز نهایی و آماده اجرا است. همچنین هماهنگی برای برگزاری مذاکرات کارشناسی با سایر کشورهای هدف منجمله هند، هنگ کنگ، مکزیک، مجارستان، آلبانی و لیتوانی در حال انجام است. در آخر باید به این نکته نیز اشاره کرد که پس از امضاء موافقت‌نامه تشویق و حمایت متقابل از سرمایه‌گذاری، یادداشت تفاهم تشکیل کارگروه مشترک سرمایه‌گذاری با آژانس‌های تشویق سرمایه‌گذاری کشورهای موصوف نیز، با هدف تبادل اطلاعات فرصت‌های سرمایه‌گذاری، همکاری به منظور برگزاری سمینارها و همایش‌های معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری، تبادل اطلاعات فنی به امضا می‌رسد که یادداشت تفاهم موصوف با کشورهای آفریقای جنوبی، ایتالیا، کره جنوبی، بلاروس، اندونزی، بلغارستان، اسلواکیو قرقیزستان به امضا رسیده است.

رخداد

لایحه تسهیلات ۱/۵ میلیارد دلاری بررسی می‌شود

رئیس فراکسیون تولید و اشتغال مجلس، از تشکیل نخستین جلسه این فراکسیون در روز یکشنبه هفته جاری) امروز)با حضور رئیس مجلس و مسئولان وزارت کار خبرداد. غلامرضا کاتب، درباره برنامه‌های فراکسیون تولید و اشتغال مجلس در سال ۹۶ که با عنوان «اقتصاد مقاومتی؛ تولید – اشتغال» نام‌گذاری شده است گفت: با توجه به اهمیت موضوع اشتغال و بحران بیکاری نخستین جلسه این فراکسیون روز یکشنبه هفته جاری برگزار می‌شود که از رئیس مجلس برای حضور در این جلسه نیز دعوت شده است. به گزارش اقتصاد آنلاین به نقل از مهر، عضو هیأت رئیسه مجلس شورای اسلامی افزود: نخستین دستور کار جلسه فراکسیون تولید و اشتغال بررسی لایحه اختصاص ۱.۵ میلیارد دلار از محل صندوق توسعه ملی برای امر اشتغال است.

کاتب درباره زمانی بررسی این لایحه در صحن علنی مجلس گفت: فوریت این لایحه سال گذشته در صحن علنی مجلس به تصویب رسید و در خصوص بررسی جزئیات لایحه، در جلسه فردای فراکسیون بحث و گفتگو خواهد شد. رئیس فراکسیون تولید و اشتغال مجلس ادامه داد: علاوه بر این برنامه‌های متعددی برای رونق بخش اشتغال کشور در نظر گرفته‌ایم که در این زمینه ۳ طرح برای پیشنهاد در شورای عالی اشتغال مد نظر است.

کاتب ادامه داد: فروش تولیدات دانش‌آموزان هنرستان‌های فنی و حرفه‌ای، ارائه آموزش‌های مهارتی به سربازان در دوران خدمت سربازی و افزایش تسهیلات قرض‌الحسنه خانواده‌های تحت پوشش نهادهای حمایتی در بخش اشتغال، سه طرح پیشنهادی به شورای عالی اشتغال هستند که در زمان تشکیل نخستین جلسه طرح می‌شوند. لازم به ذکر است، چهاردهم آذرماه سال گذشته بود که یک فوریت لایحه «اعطای تسهیلات از محل منابع صندوق توسعه ملی برای ایجاد اشتغال در روستاها با اولویت مناطق کمتر توسعه یافته، عشایری و مرزی» با ۱۶۸ رای موافق، ۳۱ رای مخالف و ۷ رای ممتنع از مجموع ۲۵۱ نماینده حاضر در صحن علنی تصویب شد.

افزایش قیمت جهانی طلا

پس از آنکه آمارهای ضعیف بخش اشتغال آمریکا موجب تضعیف احتمال افزایش نرخ بهره توسط فدرال رزرو شد، و همچنین به دلیل حمله موشکی آمریکا به پایگاه هوایی ارتش سوریه، دیروز قیمت طلا افزایش یافت. به گزارش رویترز، پس از آنکه آمارهای دولت آمریکا نشان داد که میزان فرصت های شغلی ایجاد شده در ماه گذشته کمتر از حد انتظار بوده است و این موجب تضعیف احتمال افزایش نرخ بهره توسط فدرال رزرو شد، قیمت طلا دیروز به بالاترین رقم در طی ۵ ماه گذشته رسید؛ اما با افزایش ارزش دلار و کاهش تقاضا برای سرمایه گذاری در بازار طلا، بخش عمده ای از افزایش قیمت های اوایل جلسه دیروز خنثی شد. آمارهای دولت آمریکا نشان داد، کارفرمایان آمریکایی در ماه مارس کمترین میزان استخدام ها در طی ۱۰ ماه اخیر را داشته اند. این مسئله موجب افزایش قیمت طلا شد. براساس این گزارش، قیمت هر اونس طلا در پایان معاملات دیروز با ۰,۳۲ درصد افزایش به ۱۲۵۷ دلار و ۳۰ سنت رسید. قیمت طلا دیروز تا رقم ۱۲۷۰ دلار و ۴۶ سنت، یعنی بالاترین رقم از ۱۰ نوامبر تاکنون بالا رفته بود. قیمت طلای آمریکا نیز در پایان معاملات دیروز با ۰,۳ درصد افزایش به ۱۲۵۷ دلار و ۳۰ سنت رسید. دیگر عامل افزایش قیمت طلا، افزایش نگرانی ها بعد از حمله موشکی آمریکا به یک پایگاه هوایی ارتش سوریه بود که موجب بالا رفتن تقاضا برای سرمایه گذاری امن در بازار طلا شد.

انجماد بازار خودرو در بهار

در حالی یک هفته از روزهای کاری بازار خودرو پس از تعطیلات نوروزی می‌گذرد که رکود و کاهش تقاضا در این بازار به شدت مشاهده می‌شود. در حال حاضر کمتر مشتری‌ای برای خرید خودرو به نمایشگاه‌های خودرو مراجعه می‌کند؛ اگرچه این موضوع آن‌چنان عجیب نیست و همه ساله از نگاه نمایشگاه‌داران، این وضعیت وجود داشته است. با این وجود، تحلیل فعالان بازار خودرو این است که با توجه به نزدیک بودن انتخابات و نیز ماه مبارک رمضان، این رکود و افت خرید و فروش ادامه پیدا خواهد کرد و تا پایان بهار، شاهد این روند خواهیم بود. در این شرایط، در حال حاضر در بازار خودروهای صفر، قیمت پراید SE۱۳۱ حدود ۲۰ میلیون و ۸۵۶ تومان، پراید SE۱۱۱ حدود ۲۰ میلیون و ۹۲۶ هزار تومان و پراید SE۱۳۲ حدود ۲۰ میلیون و ۶۹۶ هزار تومان است. قیمت پژو پارس LX نیز ۴۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، پژو ۲۰۷ دنده‌ای ۴۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان، پژوپارس دوگانه‌سوز ۳۹ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان، پژو ۲۰۶ تیپ ۲ حدود ۳۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، پژو ۴۰۵ SLX ۳۱ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان، پژو ۴۰۵ GLX ۳۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است. پژو ۲۰۶ تیپ ۵ نیز ۳۸ میلیون تومان قیمت دارد. از سوی دیگر، دنا با قیمت ۴۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، رانا LX با قیمت ۳۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، سمند SE با قیمت ۲۹ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان و سمند LX با قیمت ۳۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان برای فروش گذاشته شده است.

خیز بورس برای رشد بیشتر

سال ۹۵ به زعم اکثر فعالین بازار سرمایه یکی از راکدترن سالهای بورس تهران بود. تصمیم دولت مبنی بر رها شدن از بند اقتصاد متکی به تورم، و واقعی شدن صورت‌های مالی بانکها براساس استاندارد بین المللی IFRS در کنار تداوم رکود بازار مسکن (که تولید خارج از رویه‌ی مسکن در سالهای گذشته از یک طرف و تخلیه ی حباب قیمت مسکن در برخی از علل آن هستند)، بر بازار بورس نیز به عنوان بازار موازی تاثیر گذاشتند.

شایان ذکر است که به عقیده‌ی بسیاری از صاحب‌نظران، با نرخ فعلی ارز عملاً بسیاری از فعالیت‌های اقتصادی، خصوصاً فعالیت‌های تولیدی منجر به صادرات یا وابسته به بازار جهانی از توجیه مناسب برخوردار نیستند، و این امر موجب تمایل سرمایه گذاران و تولیدکنندگان به انباشت سرمایه هایشان در بانک‌ها شده. به نظر میرسد به این ترتیب باید جهت رفع موانع تولید و رشد اقتصادی، انتظار رشد قیمت ارز در کنار رشد بازار سرمایه را داشته باشیم.

در آستانه ی انتخابات ریاست‌جمهوری فعالان بازار سرمایه در انتظار رشد سنتی بازار که معمولا در این بزنگاه‌ها صورت می‌گیرد هستند. علاوه بر این‌ها با هر متر و مقیاسی که بسنجیم بنظر میرسد روند یکنواخت و کم نوسان بورس تهران رو به اتمام باشد، و تحرکات چند روزه ی اخیر بازار سرمایه و وضعیت شاخص کل حاکی از شروع یک حرکت دیگر در بازار است.

رشد امروز بازار تهران در ادامه ی رشدهای چند روزه ی گذشته (که از منظر تکنیکال هم قابل بررسی هستند) در کنار افت بسیاری از بازارهای جهانی بر اثر تحرک نظامی اخیر آمریکا، نشان می‌دهد که روند مثبت بازار سرمایه از شدتی برخوردار است که به چنین عواملی بی اعتنایی نشان می‌دهد. علاوه بر آن نام‌گذاری سال جاری تحت عنوان «اقتصاد مقاومتی: تولید و اشتغال» نشان از ا