## لزوم اصلاح نظام بانکی در اولویت دولت دوازدهم

نماینده دشت آزادگان و هویزه در مجلس، تسریع ساماندهی موسسات غیرمجاز را ضروری دانست و از دولت خواست تا اصلاح نظام بانکی را در اولویت برنامه‌های اقتصادی خود قرار دهد. جاسم ساعدی در گفتگو با ایرنا درباره مشکلات ایجاد شده برای نظام بانکی به دلیل وجود موسسات غیرمجاز اظهار داشت: درحالی‌که در تمام دنیا بانک‌ها برای بهبود وضعیت اقتصادی تلاش می‌کنند، در ایران خود بانک‌ها به یکی از مشکلات اقتصاد کشور تبدیل شده‌اند. وی به شکل‌گیری موسسات و تعاونی‌های اعتباری در دهه‌های هفتاد و هشتاد اشاره کرد و گفت: فلسفه وجودی این موسسات، این بود که به کمک شبکه بانکی بیایند و با تجمیع پول‌های سرگردان، ضمن ایجاد منابع مالی برای بانک‌ها، دسترسی مردم را به خدمات بانکی تسهیل کنند. این نماینده مجلس گفت: این مؤسسات قرار بود پاسخگوی بخشی از حجم تسهیلات مورد تقاضای کشور باشند و با سرمایه‌گذاری در بخش خصوصی، چرخ تولید را به حرکت درآورند؛ منابع مالی ارزان قیمت را تجمیع کنند و آن را با مدیریت صحیح، صادقانه و دقیق اعتباری، در قالب وام ارزان، در اختیار اقشار آسیب پذیر و کم درآمد جامعه قرار دهند.

### حرکت زیر نرخ تورم عمومیِ اجاره‌بها در سال‌جاری

# برنامه فوری برای کنترل بازار اجاره

در حالی رئیس اتحادیه مشاوران املاک می‌گوید حداکثر افزایش اجاره‌بها ۷ تا ۱۰ درصد باید باشد، اما گزارش‌های میدانی حاکی از آن است که صاحب‌خانه‌ها تا ۳۰ و ۴۰ درصد نیز قیمت اجاره را بالا برده‌اند. بازار اجاره مسکن هر سال از نخستین روزهای خرداد وارد فصل اوج جابه‌جایی‌ها می‌شود و بیشترین افزایش نرخ اجاره در این زمان اتفاق می‌افتد. امسال آغاز جابه‌جایی‌ها با آغاز ماه مبارک رمضان همراه بود که بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد بازار خرید و فروش تحت‌تاثیر ماه رمضان تغییرات زیادی را نداشته، اما بازار اجاره تحرکات خود را شروع کرده است.

به گفته مشاورین املاک پیش‌بینی می شود میزان افزایش اجاره‌بها در تابستان سال‌جاری بین ۱۰ تا ۱۵ درصد رقم بخورد و در مواردی خاص، شاید این رقم تا ۲۰ درصد نیز ارتقا یابد، (این‌جا) اما گزارش‌های میدانی از بازار اجاره مسکن حاکی از آن است که قیمت‌های اجاره در این بازار بعد از ماه رمضان به اوج خود رسیده و مستاجران شاهد قیمت‌های نجومی از سوی مالکان هستند. طبق گزارش‌های میدانی، در حال حاضر قیمت‌های اجاره در بازار مسکن در بسیاری از مناطق بین ۱۰ تا ۲۰ درصد افزایش یافته؛ این در حالی است که برخی از مناطق تهران این رشد قیمتی به ۴۰ درصد نیز رسیده است. در این شرایط، با این حال رئیس اتحادیه مشاوران املاک، رشد اجاره‌بها در شهرهای بزرگ را طی سال‌جاری ۷ تا ۱۰ درصد پیش بینی کرده و تاکید دارد: ظرفیت افزایش اجاره‌بها در شهرهای کوچک وجود ندارد. همچنین طبق گفته حامد مظاهریان، معاون مسکنی وزیر راه و شهرسازی، اجاره‌بها در سال جاری همچنان زیر نرخ تورم عمومی حرکت خواهد کرد و نهایت افزایش اجاره در بازار مسکن ۱۰ درصد خواهد بود. در حال حاضر یکی از عوامل تعیین‌کننده نرخ اجاره‌بها، قیمت تمام شده مسکن است که به دلیل تداوم رکود در این بازار در چند سال گذشته انتظار این بوده که نرخ اجاره نیز افزایش چندانی نداشته باشد، اما از طرف دیگر عدم توازن بین عرضه و تقاضا رقابتی را در بازار اجاره ایجاد کرده که موجب بالا رفتن نرخ‌ها خارج از عرف معمول شده است.

حسن محتشم، رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران در این خصوص می‌گوید: رکود ایجاد شده در بازار مسکن نقش موثری در افزایش قیمت اجاره دارد و در حال حاضر با توجه به انباشت تقاضا در این بخش، بسیاری از مالکان به سمت بازار اجاره کشیده می‌شوند. بر این اساس، میزان تقاضا در بازار اجاره خود یکی از دلایل اصلی برای افزایش قیمت به شمار می‌رود و به نظر می‌رسد که این رشد قیمتی بیش از نرخ تورم باشد. به گفته یکی از مشاوران مسکن، در نقاط مرکزی پایتخت بیشترین میزان تقاضا برای اجاره مربوط به واحدهایی با متراژ بین ۵۰ تا ۸۰ متر است که همین تقاضای بالا خودبه‌خود موجب افزایش قیمت اجاره این واحدها می‌شود. به گفته این مشاور املاک، برخلاف سال‌های گذشته که موجران درخواست اجاره بیشتر نسبت به رهن کامل را داشتند، اما امسال به خاطر تصمیم برخی بانک‌ها برای پرداخت نرخ سود بیشتر به سپرده‌گذاران، درخواست رهن کامل رو به افزایش است.حامد مظاهریان، معاون وزیر راه و شهرسازی در این رابطه یکی از چالش‌های حال حاضر بازار اجاره‌بها را نرخ بالای بهره بانکی می‌داند و می‌گوید: به دلیل آنکه نرخ بهره بانکی در کشور ما بالا است، این وضعیت برای مالکان و مستاجران اختلال ایجاد می‌کند، زیرا عموما مالکان با انتظار سودآوری وارد بازار اجاره شده و در این وضعیت، نرخ سود بهره‌بانکی تعیین‌کننده می‌شود. در این میان، عامل دیگری که هر سال بر نرخ اجاره اثرگذار است، نرخ عمومی تورم است. در ۴ سال گذشته نرخ تورم از حدود ۴۰ درصد به حدود از ۱۰ درصد رسیده است که این موضوع نقش مهمی در کنترل بازار اجاره داشته است. به گفته رئیس مشاوران املاک کشور، اگر کنترل تورم اتفاق نمی‌افتاد، اجاره‌بها به‌جای افزایش متوسط ۱۰ درصدی حدود ۴۰ درصد رشد را تجربه می‌کرد.

با توجه به این شرایط، برخی از کارشناسان معتقدند که دولت باید به تولید مسکن استیجاری اقدام کند تا گامی برای ایجاد فضایی رقابتی و کنترل اجاره‌بها باشد. در همین حال، راهکارهایی از جمله ایجاد اپراتورهای اجاره‌داری، ساماندهی بنگاه‌های مشاورین املاک، اصلاح نظام تعرفه‌گذاری مشاوران املاک، افزایش مدت اجاره‌بها از یک سال به ۳ تا ۵ سال، شناسنامه هوشمند املاک، تسریع در تکمیل و عرضه واحدهای مسکن‌مهر، اخذ مالیات از خانه های خالی و... از سوی کارشناسان برای کنترل بازار اجاره مسکن پیشنهاد شده است.

از طرف دیگر آن‌گونه که مقامات بانک مرکزی می‌گویند، پیش از اینکه دوره ده ساله پروژه مسکن مهر به اتمام رسد، برخی از منابع آن آزاد شده و این منابع آزاد، صرف تامین منابعی خواهد شد که حساب صندوق پس انداز یکم را تشکیل می‌دهد؛ این در حالی است که صندوق مذکور، به اتکای سپرده‌گذاری مردم برای دوره ۶ ماهه تا یکساله تجهیز شده و فردی که در این صندوق سرمایه‌گذاری و به نوعی پس‌انداز می‌کند، بعد از گذشت مدتی می‌تواند با دریافت وام کم بهره، صاحب خانه شود.

البته دولت تمهیدات دیگری را هم برای تجهیز منابع بانک تخصصی این حوزه و تجهیز منابع آن انجام داده که نمونه آن، کاهش نسبت سپرده قانونی برای افزایش منابع این بانک است که اگر بتواند به حرکت درآید، منجر به رونق بازار مسکن خواهد شد. اکبر کمیجانی، قائم‌مقام بانک مرکزی در این رابطه به مهر می‌گوید: از ابتدای دولت یازدهم تاکنون ۸۱۸ هزار واحد مسکن مهر تحویل شده است و این رقم تا انتهای عمر دولت که کمتر از یکماه از آن باقی مانده، به ۸۴۵ هزار واحد خواهد رسید. وی می‌افزاید: در مجموع یک میلیون و ۸۰۰ هزار واحد مسکن مهر تکمیل شده است و مابقی نیز حداکثر تا اواسط سال آینده تحویل خواهد شد.

این در شرایطی است که دولت سپرده قانونی بانک مسکن را برای رونق بازار از ده درصد به دو درصد کاهش داد و تصمیم گرفت تا به جای اینکه منابع از سوی بانک مرکزی در حساب سپرده حفظ شود، خود این بانک آن را در اختیار داشته و مدیریت کند تا به اتکای آن بتواند اقداماتی همچون افزایش سقف تسهیلات را صورت دهد که همین کار هم رخ داده است؛ به نحوی که میزان سقف وام‌ها از ۲۰ به ۲۵ میلیون تومان، از ۲۵ به ۳۰ میلیون تومان و در حال حاضر نیز از ۳۰ به ۴۰ میلیون تومان افزایش یافته است. بر این اساس بانک مرکزی تلاش دارد تا باقیمانده ۵۰۰ هزار واحد مسکونی مسکن مهر را ظرف امسال و اواسط سال آینده به اتمام برساند؛ ضمن اینکه در کنار این، بانک مرکزی تصمیم گرفته تا به مرور حداکثر تسهیلات را بالا برد و برخی محدودیت ها را نیز در این رابطه لغو کند؛ به نحوی که اکنون زوجین در صورت داشتن توانایی مالی می توانند تا سقف ۱۶۰ میلیون تومان وام مسکن و ۲۰ میلیون تومان جعاله که مجموعا ۱۸۰ میلیون تومان را برای خرید خانه در بر می‌گیرد، در اختیار داشته باشند.این در حالی است که البته افراد باید حداقل ۲۰ درصد نرخ واحد مسکونی را نیز به عنوان آورده خود داشته باشند که این امر، فرصت مناسبی را فراهم می کند. این در شرایطی است که اکنون با تدابیری که بانک مرکزی از آن سخن می‌گوید، تا پایان اردیبهشت ماه امسال، ۱۷۱ هزار نفر برای دریافت وام از صندوق پس انداز مسکن یکم، ثبت نام کرده اند که مبلغ سپرده‌های آنها، ۴۶۵۰ میلیارد ریال است. به هرحال به نظر می‌رسد که رونق بازار مسکن از جمله دستورکارهای جدی بانک مرکزی در سال جاری باشد تا بتواند علاوه بر تخصیص بهینه منابع برای متقاضیان، رونق بازار مسکن و خروج از رکود را نیز پیش روی خود ببیند.

### مقاومت‌ها در مقابل ساماندهی موسسات بدون مجوز

# دست‌اندازهای سیاست‌های پولی

چالش‌های بانک مرکزی در مسیر اصلاحات پولی تنها معطوف به بخش ساماندهی موسسات غیرمجاز نیست؛ از نرخ سود تا قفل‌شدگی منابع و نرخ ارز همگی بانک مرکزی را در تنگنای اقدامات اصلاحی می‌گذارد که عبور از آن در گرو تصویب دو لایحه اصلاحی است که در مجلس باقی مانده است. علی دیواندری رئیس پژوهشکده پولی و بانکی یکی از دلایلی که بانک‌ها نمی‌توانند نرخ‌های پایین‌تری را به سپرده‌ها پرداخت کنند، کمبود نقدینگی و تنگنای اعتباری عنوان کرد. دوگانه بودن نرخ سود سپرده‌های بانکی، بین بانک‌های دولتی و نیمه-دولتی، و بانک‌های خصوصی و موسسات مالی اعتباری موضوعی است که اعتراض‌های بسیاری را در سال‌های اخیر به دنبال داشته و موجب قفل‌شدن منابع شده است.موضوعی که وزیر امور اقتصادی و دارایی هم خواستار اصلاح آن شده است. به گزارش اقتصاد آنلاین، علی طیب‌نیا روز گذشته در بیست و هفتمین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی از نرخ بالای سود بانکی ابراز گلایه کرده است. او گفته بود که نرخ سود در اقتصاد ایران به یک مانع مهم برای اشتغال و تولید است و خواستار برداشتن گام‌های عملی در جهت کاهش نرخ سود شده بود.

موضوع دیگری که نظام بانکی ایران را تحت تاثیر گذاشته فعالیت غیربانکی موسسات غیرمجاز و تعاونی‌های اعتبار است که در سه دهه گذشته به قدرت بزرگ پولی در کشور تبدیل شده‌اند که این شرایط رقابت ناسالم و غیرمنصفانه‌ای را در بازار پولی کشور ایجاد کرده است. هرچند که بانک مرکزی در دو سال گذشته تلاش مضاعفی را برای ساماندهی این موسسات به کار گرفته اما بانک مرکزی هنوز تا ساماندهی کامل این بخش راه نسبتا طولانی در پیش دارد. برخی دیدگاه‌ها تاکید دارد که بانک مرکزی برای اصلاحاتی که در برنامه دارد و اعمال انضباط پولی نیاز به ابزارهای قدرتمندتری دارد. ابزارهای که دخالت دیگر بخش‌ها را در تصمیمات بانک مرکزی کمتر کرده و این نهاد را در اجرای اصلاحات پولی قدرتمندتر کند. اصلاحات پولی تنها نرخ سود و ارز نیستد بلکه امور حاکمیتی است که به بانک مرکزی قدرت بیشتری می دهد.

### استقلال بانک مرکزی شرط لازم و کافی

از یک دهه گذشته موضوع استقلال بانک مرکزی از سوی محافل کارشناسی به دولت‌ها پیشنهاد شده است.این موضوع در دولت اصلاحات جدی شد ولی در دولت‌های نهم و دهم کنار گذاشته شد. ناهماهنگی در سیاست‌های پولی سبب شد تا حجم قابل توجهی نقدینگی در ۸ سال دولت‌های نهم و دهم ایجاد شده و پایه پولی به شدت افزایش یابد. نتیجه این افزایش پایه پولی در پایان دولت دهم به تورم ۴۰ درصدی تبدیل شد. در دولت یازدهم، اگرچه انضباط پولی حاکم شد، اما نقص قوانین و کاستی‌هایی که قانون پولی و بانکی داشت، سبب شد تا دولت تصمیم به اصلاح قانون پولی و بانکی گیرد. لوایح دوقلوی اصلاح قانون پولی، بانکی و بانکداری از سوی دولت به مجلس رفت. با این حال چون این لایحه در زمان روزهای پایانی مجلس نهم ارسال شد، بررسی آن نیمه‌کاره ماند.

لایحه بانکداری با اصلاح ۳۴ ماده و ۲۹ تبصره و لایحه بانکداری در ۱۰ فصل و ۱۷۳ ماده تدوین شده است. تفکیک شورای پول و اعتبار به «هیات سیاست‌گذاری پولی و بانکی» و «هیات نظارت بر بانک‌ها و موسسات اعتباری»، شورای فقهی به عنوان یک رکن در بانک مرکزی و رئیس‌کل بانک به عنوان رکن دیگر آن و تغییرات عمده در روش‌های تجهیز و تخصیص منابع بانکی از ویژگی‌های پیش نویس لوایح بانک مرکزی و بانکداری است. در قانون بانک‌های مرکزی عموماً امور حاکمیتی مرتبط به انتشار پول ملی، حفظ ارزش آن از طریق ایجاد و حفظ ثبات قیمت‌ها، تاسیس سازمان بانک مرکزی، سیاست‌گذاری پولی و نقش بانک مرکزی در تنظیم و نظارت بر بانک‌ها و موسسات اعتباری مورد توجه قرار می‌گیرد. کارشناسان می‌گویند، از آنجا که بانک مرکزی یک نهاد حاکمیتی و ملی با کارکردهایی مهم و تاثیرگذار بر ارزش پول ملی و حفظ ثبات بازارها و اقتصاد ملی هر کشوری است، لازم است ابعاد گوناگون استقلال، پاسخگویی و شفافیت آن به درستی تشریح شده و حدود وظایف و مسئولیت‌های آن در قانون به خوبی روشن شود.

### لوایح مسکوت مانده

انضباط مالی از جمله مسائلی است که از اهمیت بسیار بالایی در نحوه اداره بانک‌های مرکزی برخوردار است. اگرچه بعد از روی کارآمدن دولت یازدهم، ضرورت آن مورد توجه جدی واقع شده و مهم‌ترین تغییری که در نظام بانکی کشور طی این مدت به وجود آمده، عدم قرض گرفتن دولت از بانک مرکزی و انضباط مالی و پس از آن، جلوگیری از پرداخت‌های بی رویه و تلاش درجهت دادن تسهیلات به سوی تولید بوده اما اعمال مقررات بانکی سبب بروز اعتراض‌هایی نیز شده است. ساماندهی موسسات اعتباری بدون مجوز و ساماندهی بازار غیر متشکل پولی همچنان با مقاومت‌های پیدا و پنهان روبروست. هنوز هم اقدامات اصلاحی دیگری لازم است تا بانک مرکزی بتواند نظام پولی کشور را با استانداردهای دنیا هماهنگ کند. توصیه کارشناسان اقتصادی برای تسریع این امر، اعمال مقرراتی مثل خروج بانک‌ها از بنگاهداری، کاهش تعداد شعب، کاهش نرخ سود سپرده‌ها و تسهیل شرایط پرداخت تسهیلات به واحدهای تولیدی بخش خصوصی واقعی است تا سهم خود را در اقتصاد، ایجاد اشتغال و رونق تولید و صادرات ایفا کنند. و این امر جز با تصویب لوایح اصلاحی که مسکوت مانده، امکان‌پذیر نیست.

## تا به حال این وزارتخانه ۱۷ مرتبه ادغام یا تفکیک‌شده

نایب رئیس اتاق ایران و چین گفت: هنوز در کشور یک مدل اقتصادی تعریف نکرده‌ایم و نمی‌دانیم چه مقدار از GDP کشور قرار است از خدمات و بازرگانی تامین شود و چه مقدار از صنعت و تولید بر همین اساس در تمام بخش‌های اقتصادی دچار یک سردرگمی هستیم. مجیدرضا حریری، نایب رئیس اتاق ایران و چین در گفتگو با ایلنا، درخصوص جلسه مرکز پژوهش‌های مجلس با بخش خصوصی در خصوص تفکیک وزارت صنعت و وزارت بازرگانی اظهار داشت: در این جلسه بیشتر تشکل‌ها و فعالان بخش خصوصی حضور داشتند و بحث های زیادی در خصوص تفکیک یا عدم تفکیک صورت گرفت. مجیدرضا حریری ادامه داد: در این جلسه، نمایندگان خانه صنعت و معدن و تجارت، انجمن مدیران صنایع مخالف تفکیک بودند اما سایر تشکل‌ها و فعالان بخش خصوصی از این لایحه حمایت کردند. وی با اشاره به سابقه این‌گونه تصمیم‌گیری‌ها در کشور گفت: از سال ۱۳۵۰ که اقتصاد کشور نفتی شد تا به حال ۱۷ مرتبه این وزارتخانه به اشکال مختلف ادغام یا تفکیک‌شده که این امر نشان‌دهنده این است که ما یک برنامه‌ریزی بلندمدت یا حتی میان‌مدت نداریم و فقط بر اساس سلیقه حاکمیت یا مدیران وقت عمل می‌کنیم. حریری تصریح کرد: هنوز در کشور یک مدل اقتصادی تعریف نکرده‌ایم و نمی‌دانیم چه مقدار از GDP کشور قرار است از خدمات و بازرگانی و چه مقدار از صنعت و تولید تامین شود. بر همین اساس در تمام بخش‌های اقتصادی دچار یک سردرگمی هستیم.

## تلاش برای راه‌اندازی اتحادیه کسب و کارهای اینترنتی

رئیس اتاق اصناف از برنامه‌ریزی برای راه‌اندازی اتحادیه کسب و کارهای اینترنتی خبر داد. علی فاضلی در گفتگو با ایسنا، اظهار کرد: فعالیت کسب وکارهای نوین طی دوسال گذشته مورد بحث زیادی قرار گرفته و بر همین اساس اتاق اصناف معاونتی را برای مدیریت این گروه شکل داده است. وی عنوان کرد: به دنبال پیگیری‌های صورت گرفته در این زمینه قرار بر آن شد اتحادیه مستقلی دراین حوزه تشکیل شود که برای تشکیل چنین اتحادیه ای جلساتی تشکیل شده و در سطوح اصناف و دولت پیگیری‌های لازم صورت گرفته است. رئیس اتاق اصناف ادامه داد: پس از انجام مراحل اولیه، فراخوان عمومی برای ثبت‌نام و تشکیل هیئت مدیره این صنف منتشر شد که طی آن بالغ بر ۵۰ واحد دراین عرصه اعلام آمادگی کردند. اما فاضلی در پاسخ به سوالی در خصوص نگرانی و گلایه‌های اصناف مختلف برای ایجاد اتحادیه مستقل توضیح داد: ممکن است بخشی از اتحادیه‌ها در این زمینه اظهار نگرانی کنند اما نمی‌توان جلوی پیشرفت کار و به ویژه اقداماتی که به نفع مصرف‌کننده است را گرفت، به هر صورت ما باید در اتحادیه‌های مختلف برای به‌روز شدن شرایط خود اقداماتی صورت دهیم. فاضلی در بخش دیگری از صحبت‌های خود عنوان کرد: تمامی این اقدامات در جهت رفاه مصرف‌کننده صورت می‌گیرد تا شرایط بهتری برای مصرف‌کنندگان فراهم شود.

فاضلی در پایان گفت: اکنون تلاش داریم تا آیین‌نامه مربوط به این اتحادیه، روشن و واضح تدوین شود، همچنین بر این باوریم همین حد که اجازه ندادیم این اتحادیه از حوزه اصناف خارج شود گام بزرگی بوده است.

## شش شاخصه مهم فروشندگان متخلف خودروهای خارجی

رئیس انجمن صنفی واردکنندگان خودرو با تشریح بهره‌گیری برخی شرکت‌های متفرقه از شیوه های جدید کلاهبرداری، خواستار برخورد نهادهای قضایی و انتظامی با این موضوع شد. به گزارش انجمن صنفی واردکنندگان خودرو، میثم رضایی با اشاره به اینکه یکی از دلایل و ضرورت‌های تاسیس این انجمن، ایفای حقوق شرعی و قانونی اعضا، صیانت و حمایت از حقوق بنیادین عرضه‌کنندگان و مصرف‌کنندگان حوزه خودرو و نیز ایجاد فضای شفاف و کارا در حوزه خودرو بوده، تاکید کرد: مهمترین عامل تاثیرگذار در فروش خودروهای وارداتی، تامین اطمینان مشتریان در این بازار است که در این میان، پرهیز از تبلیغات گمراه‌کننده و شفافیت در قراردادها و بیان وعده‌ها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. وی با اظهار تاسف از اینکه اقدامات متقلبانه برخی شرکت‌های گمنام، موجبات نارضایتی مشتریان را فراهم آورده، افزود: انجمن صنفی واردکنندگان خودرو به عنوان نهاد احقاق حقوق مردم در بحث واردات خودرو و حامی حقوق مصرف‌کنندگان در تلاش جهت حمایت از مصرف‌کنندگان این حوزه برآمده است و علاوه بر اطلاع‌رسانی در این حوزه، نسبت به پیگیری‌های اداری و قضایی جهت برخورد با این متخلفان اقدام کرده است.

رئیس انجمن صنفی - کارفرمایی واردکنندگان خودرو با اشاره به اقدامات و تبلیغات فراوان برخی شرکت‌های فاقد پشتوانه که مخالف با موازین شرعی و رویه‌های موجود در بازار خودرو کشور نیز محسوب می‌شود، متذکر شد: این شرکت‌ها در حالی با بیان وعده‌های فریبنده، خریداران را اغوا کرده‌اند که اقداماتی چون تعیین سود قطعی توسط این شرکت‌ها یکی از نمونه‌های اقدامات غیرشرعی آنها بوده که در عین حال، خلاف مقررات و تاکیدات بانک مرکزی هم محسوب می‌شود. وی همچنین با اعلام اینکه چنین شرکت‌هایی اغلب خودروهای خود را با کارتکس به نام خود به فروش نمی‌رساند، از علاقمندان به خرید خودروهای خارجی خواست نسبت به تبلیغات این شرکت‌ها درباره ارزان‌تر بودن قیمت خودروهای عرضه شده توسط آنها با نمایندگی رسمی و شرکت‌های دیگر، حساس بوده و توجه داشته باشند این ترفندها، دلیلی جز مغبون ساختن مشتری و دریافت وجوه سرمایه‌گذاری از آنها ندارد. رضایی در عین حال با تاکید بر این نکته مهم که این شرکت‌های متفرقه، با وعده تحویل فوری یا کوتاه مدت خودروهای خارجی، مبالغ قابل توجهی از آنها دریافت اما زمان تحویل، با بهانه‌هایی چون وجود نقص پرونده متقاضی یا ممانعت دولت از انجام واردات، روند کار را طولانی می‌کنند، از نهادهای قضایی و انتظامی خواست ضمن برخورد فوری با این متخلفان، ضمن صیانت از حقوق مردم، امنیت فعالیت شرکت‌های خوشنام و مشتری‌مدار را تداوم بخشند. وی در تشریح دیگر اقدامات متقلبانه شرکت‌های متخلف در حوزه فروش خودروهای وارداتی، گفت که پیش فروش و فروش خودروهایی که اساسا به علت نداشتن نمایندگی رسمی، در حال حاضر امکان واردات به کشور را ندارند از دیگر اقداماتی است که باعث مغبون و سردرگم شدن مردم می‌شود. رضایی گفت: هشدارهای گذشته انجمن صنفی واردکنندگان خودرو باعث ارسال گزارشات متعدد مردمی و پیگیری آن از سوی این انجمن با همکاری نهادهای صنفی و قضایی شده است.



### حاشیه بازار

## ۳ میلیارد تومان تخلف در بازار میوه و تره‌بار!

مدیرکل بازرسی ویژه سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدگنندگان از ثبت حدود ۲۰ هزار مورد تخلف منجر به تعزیر به ارزش بیش از سه میلیارد تومان در سال گذشته خبر داد. کریم هاشمی در گفتگو ایسنا، اظهار کرد: مجموعا ۳۰۱ هزار و ۸۹۰ مورد بازرسی از سطح انبارها، سردخانه‌های محل نگهداری میوه، میادین اصلی و بازارهای میوه و تره بار شهرداری و واحدهای صنفی مرتبط صورت گرفته که در این بخش۲۲۶۲ مورد بازرسی از انبارها و سردخانه ها، ۹۹ هزار و ۳۷۹ مورد نظارت بر عملکرد بارفروشان میدان مرکزی، ۲۵ هزار و ۵۸۵ مورد بازرسی از غرفه‌های توزیع در سطح میادین میوه و تره بار شهرداری و ۱۷۴ هزار و ۵۴۶ مورد بازرسی در بخش عاملین صنفی خرده فروش سطح شهر صورت گرفته است. هاشمی با اعلام این آمار همچنین به اقدامات تعزیری در این خصوص و تشکیل ۱۹ هزار و ۷۸۵ مورد پرونده تخلفاتی به ارزش بیش از ۳.۲ میلیارد تومان اشاره کرد و افزود: تشکیل ۱۴ پرونده تخلف در بخش انبار و سردخانه‌ها به ارزش بیش از ۲۰۰ میلیون تومان، ۲۹۵۰ مورد پرونده در زمینه تخلفات بارفروشان میدان مرکزی به ارزش بیش از ۳۰۰ میلیون تومان، ۹۳۲ مورد پرونده تخلف به ارزش کل بیش از ۳۰۰ میلیون تومان در سطح میادین میوه و تره بار شهرداری، همچنین تعداد ۱۵ هزار و ۸۸۹ فقره پرونده تخلف به ارزش بیش از ۲.۳ میلیارد تومان در بخش عاملان صنفی خرده‌فروش سطح شهر از دیگر اقدامات سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت سراسر کشور طی این مدت است که این پرونده‌ها برای رسیدگی به ادارات کل تعزیرات حکومتی ارسال شدند.

### رخداد

## بریتیش ایرویز از هواپیمایی قطر هواپیما قرض می گیرد

وقتی تنها چند ساعت به آغاز اعتصاب برخی از خدمه پرواز بریتیش‌ایرویز باقی مانده، این خط هواپیمایی از سوی دولت تاییدیه‌ای برای قرض‌گرفتن هواپیما از قطرایرویز دریافت کرد. به گزارش ایندیپندنت، وقتی تنها ۸ ساعت به آغاز اعتصاب برخی از خدمه پرواز بریتیش‌ایرویز باقی مانده بود، این خط هواپیمایی از سوی دولت تاییدیه‌ای برای قرض‌گرفتن هواپیما از قطرایرویز دریافت کرد. مذاکرات و بحث طولانی و تند خدمه پروازی بریتیش‌ایرویز شدت گرفته است و آنها بزودی یک اعتصاب بی‌سابقه ۱۶ روزه را با هدف ضربه زدن به این ایرلاین آنهم در آغاز اوج ترافیک تابستانه جولای برنامه‌ریزی کرده اند.

اعضای اتحادیه کاری یونایتد یونیون که در مشاغل ترکیبی خدمه پرواز بریتیش‌ایرویز مشغول به کار هستند از ۱ تا ۱۶ جولای دست از کار خواهند کشید. این اتحادیه همچنین اعلام کرد این خط هواپیمایی را به علت وارد کردن نام کارکنانی که در اعتراضات صنعتی ۲۶ روزه قبلی شرکت کرده بودند، در لیست سیاه، مورد پیگرد قانونی قرار می‌دهد. مدیر یونایتد یونیون، اولیور ریچاردسون گفت: ما هم از لحاظ صنعتی و هم از لحاظ قانونی برای دفاع از حقوق اولیه اعضایمان و مقابله با قلدری و دستمزد کم مبارزه خواهیم کرد. در طول اعتراض و اعتصاب ۲۶روزه گذشته، بریتیش‌ایرویز، هواپیماها، خلبان‌ها و خدمه پرواز را از سایر خطوط هواپیمایی انگلستان به طور چارتر قرض گرفت.

در حال حاضر با نزدیک‌شدن به برنامه‌های پروازی ظرفیت کمی در بریتانیا برای قرض گرفتن باقی می‌ماند. اما یکی از مالکان بریتیش‌ایلاینز، یعنی قطر ایرویز، در حال حاضر هواپیماها و خدمه‌ای دارد که به علت ممنوعیت پرواز به بسیاری از مقاصد کشورهای خلیج فارس بلا استفاده مانده‌اند. بریتیش‌ایرویز قصد دارد ۹ فروند از این هواپیماها را به همراه خلبان و خدمه پروازی برای کل مدت این اعتصاب قرض بگیرد. خطوط هوایی اتحادیه اروپایی که بخواهند از یک شرکت هوایی غیر اتحادیه اروپایی هواپیما و خدمه قرض کنند، باید تاییدیه رسمی دریافت کنند. دپارتمان حمل و نقل توصیه نامه‌ای از اداره هوانوردی شهری دریافت کرد و کمی بعد از آن در ۴ بعد از ظهر عصر جمعه انجام این توافق را تایید کرد.

### آخرین خبر

## سیاسی کردن قراردادهای نفتی به زیان کشور است

معاون وزیر نفت در امور بین‌الملل و بازرگانی گفت: با توجه به تغییر اقلیم، مسائل زیست محیطی و کاهش انتشار کربن، منابع هیدروکربنی در ۲۰ یا ۲۵ سال آینده ارزش کنونی را نخواهد داشت. به گزارش اقتصاد آنلاین، امیرحسین زمانی‌نیا، معاون امور بین‌الملل و بازرگانی وزیر نفت درباره اجرای قراردادهای جدید نفتی اظهار داشت: بحث‌های سیاسی درباره این‌که آیا این منابع را توسعه دهیم یا نه، به نوعی مشغول کردن و فریب دادن خود محسوب می‌شود. وی افزود: البته اکنون، تصمیم‌های لازم برای پیگیری این قراردادها، گرفته شده تا قراردادها امضا و اجرا شود و کارهای اجرایی این قراردادها به زودی و به تدریج آغاز می‌شود. معاون وزیر نفت در امور بین‌الملل و بازرگانی با بیان اینکه میزان تولید منابع نفت و گاز نسبت به ذخایر هیدروکربوری کشور، پایین است، تصریح کرد: این موضوع نشان می‌دهد آنگونه که باید، نتوانسته‌ایم منابع نفت و گاز خود را توسعه دهیم. وی با یادآوری این که اوج مصرف انرژی فسیلی در جهان حداکثر تا ۲۰ سال آینده است و از آن زمان به بعد، میزان مصرف انرژی فسیلی، کاهش می‌یابد، تصریح کرد: با توجه به تغییر اقلیم، مسائل زیست محیطی و کاهش انتشار کربن، منابع هیدروکربنی در ۲۰ یا ۲۵ سال آینده ارزش کنونی را نخواهد داشت. معاون امور بین الملل و بازرگانی وزیر نفت گفت: ما ۲۰ تا ۲۵ سال فرصت داریم از این ذخایر استفاده کنیم و پس از آن، ذخایر هیدروکربوری جایگاه و ارزش خود را در سبد انرژی جهانی به تدریج از دست می‌دهد.